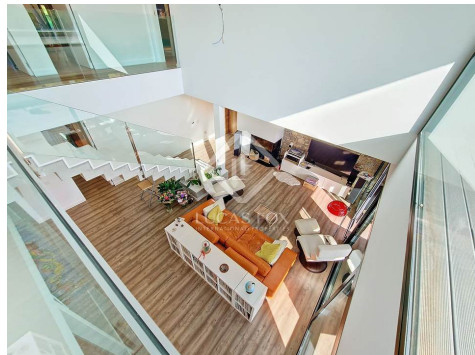
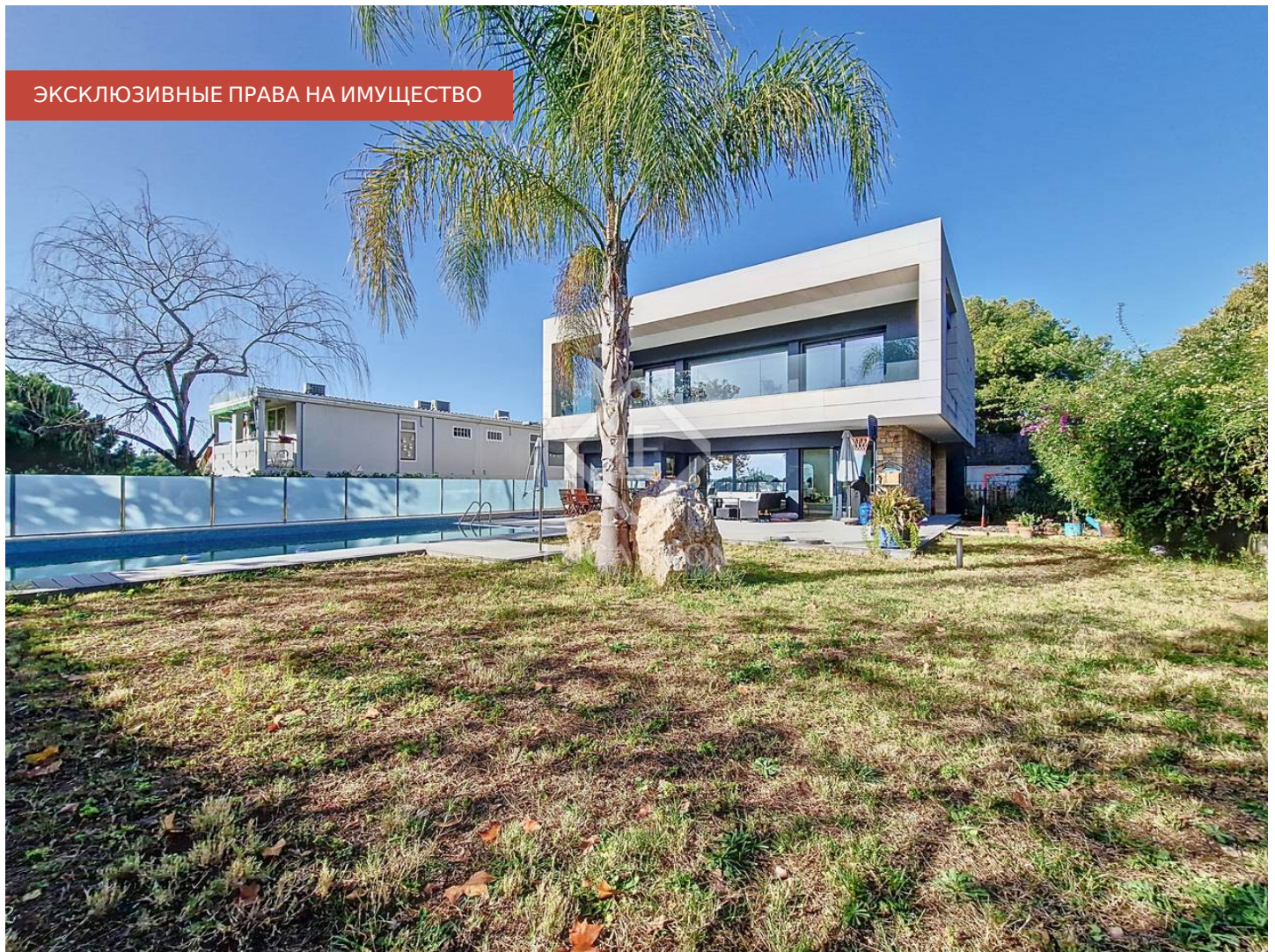


990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 514m² Сад, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 514m² Сад, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

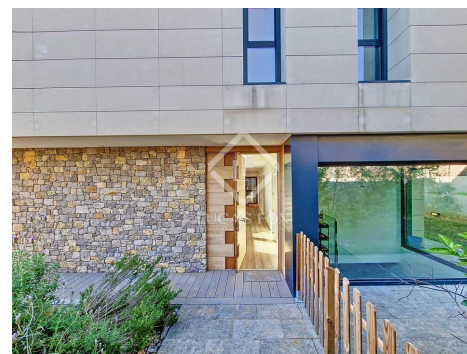
ОБЗОР

Эксклюзивный и роскошный дом на продажу в одном из лучших районов Виланова-и-ла-Жельтру.

Лукас Фокс представляет эту независимую виллу, расположенную в одном из самых престижных районов Виланова-и-ла-Желтру. Дом, отличающийся своей современностью и функциональностью, расположен в нескольких минутах от всех услуг и идеально подходит для тех, кто ищет исключительный образ жизни.

Недвижимость имеет идеальное распределение. Дневная зона открытой планировки состоит из одной комнаты, просторной и светлой. Он предлагает удобную гостиную, обеденную зону и элегантную встроенную кухню, которая соединена с внешним миром. Над столовой находится многофункциональный лофт, который может служить дополнительной гостиной, библиотекой или творческим пространством. Из столовой и кухни есть выход на внешнюю веранду. Здесь есть зона отдыха, пейзажный бассейн и столовая на открытом воздухе. За крыльцом разбит сад, где можно отдохнуть на свежем воздухе. На этом же этаже находится водная зона, а также гостевая ванная комната с душем и большая спальня на первом этаже, идеально подходящая для гостей.

На верхнем этаже находится просторная и элегантная главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой с просторным душевым поддоном. Две другие спальни, светлые и универсальные, могут быть адаптированы к различным потребностям. Кроме того, имеются две полноценные ванные комнаты с современной отделкой и дизайнерскими душевыми кабинами.



lucasfox.ru/go/vil55252

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, Крытый бассейн,
Бассейн, Джакузи,
Тренажерный зал, гараж,
Естественное освещение,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха, Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната, Внешний,
Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 514m² Сад, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

На полуподвальном этаже находится многофункциональная комната, которая в настоящее время используется как гардеробная, с возможностью переоборудования ее в спальню или кабинет. Кроме того, оздоровительный центр предлагает возможность установки тренажерного зала, джакузи или крытого бассейна в соответствии с вашими предпочтениями. В большом гараже на две машины внутри могут разместиться два автомобиля, а на внешнем пандусе имеется дополнительное место для еще двух автомобилей. В гараже также есть место для парковки мотоциклов и даже небольшая мастерская, чтобы инструменты всегда были под рукой. Машинное отделение и деревянное помещение являются взаимодополняющими помещениями, позволяющими максимизировать функциональность дома.

Дом сочетает в себе эксклюзивные особенности и отличное качество. Фасад дома имеет современный дизайн, гарантирующий тепловую и акустическую эффективность. На всей территории установлена современная система домашней автоматизации, которая позволяет управлять светодиодным освещением, кондиционированием воздуха и другими системами из любого места. Он оснащен солнечными батареями и другими системами для достижения энергоэффективности класса А. Также подготовлен лифт, обеспечивающий доступ на все этажи от подвала до ночной зоны.

Со второго этажа открывается вид на море. Кроме того, благодаря своей привилегированной ориентации и большим окнам он имеет обширный естественный вход во все помещения.

Этот объект недвижимости расположен в одном из самых престижных районов Виланова-и-ла-Жельтру, поскольку предлагает уединение, находясь рядом со всеми необходимыми услугами: школами, магазинами, ресторанами и зонами отдыха. Его жилая среда идеально подходит для того, чтобы насладиться спокойствием, не отказываясь от комфорта центрального расположения.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 514m² Сад, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Этот дом отличается роскошным дизайном, качеством, инновациями и экологичностью. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить комфорт, эксклюзивность и стиль.

Не упустите возможность посетить этот уникальный отель. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации индивидуального визита.

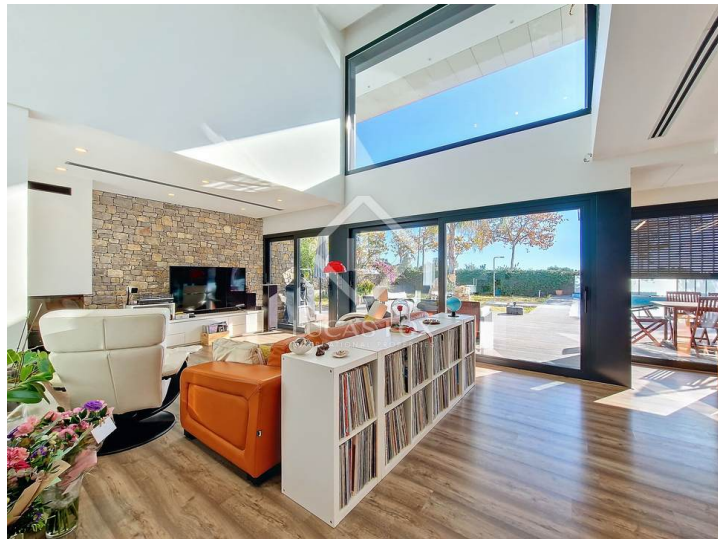
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 514m² Сад, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

4 **3** **333m²** **627m²** **514m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания