

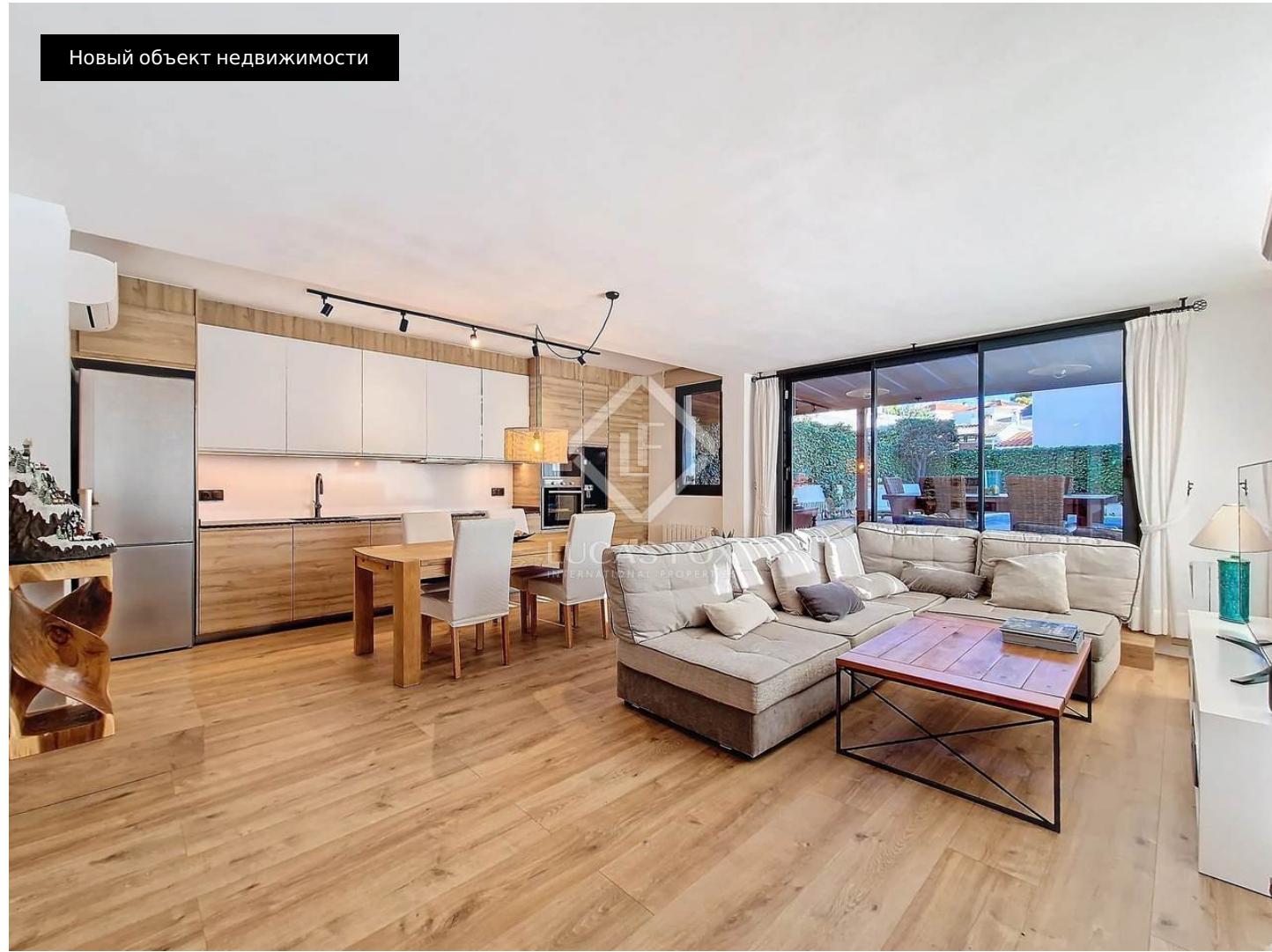
720 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 519м<sup>2</sup> Сад, Calafell, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43820

5	3	237м <sup>2</sup>	756м <sup>2</sup>	50м <sup>2</sup>	519м <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

720 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 519м<sup>2</sup> Сад, Calafell, Costa Dorada

### Великолепный, полностью отремонтированный отдельно стоящий дом на продажу в Mac Мел, Калафель.

Лукас Фокс представляет этот эксклюзивный и комфортабельный отдельный дом с просторными помещениями в Mac-Mеле, в Калафеле. Он расположен в привилегированном жилом районе, всего в нескольких метрах от пляжа и окружен всеми необходимыми услугами, поэтому находится в тихом, но доступном месте.

Дом занимает два этажа. На первом этаже расположена великолепная гостиная-столовая с кухней открытой планировки. В этой комнате большие окна, через которые проникает много естественного света, и выход на террасу — идеальное место для трапез на свежем воздухе, семейных посиделок или моментов отдыха с видом на бассейн. Рядом со столовой находится отдельная гардеробная и одноместная спальня, которую можно использовать как гостевую комнату или многофункциональное помещение. На этом этаже также есть гостевой санузел. Далее следует главная спальня со встроенной гардеробной, полноценной ванной комнатой с душем и кабинетом или офисной зоной в той же комнате, что идеально подходит для работы или учебы из дома. Имеется выход на террасу.

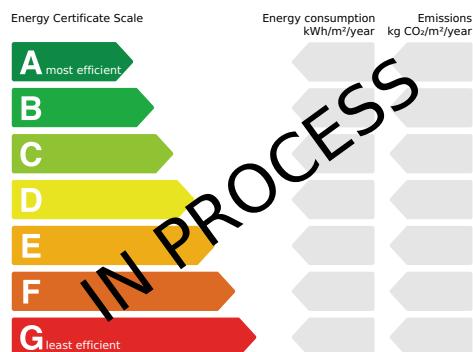
Поднимаемся на второй этаж, где видим три спальни. Все они имеют хорошее естественное освещение, а две из них имеют прямой выход на просторную террасу, идеально подходящую для наслаждения солнцем и открытым видом. На этом этаже также имеется большая ванная комната, оборудованная душем, которая обслуживает весь этаж. Наконец, есть еще одна терраса с большой кладовой.

Дом расположен на двух участках с большими открытыми площадками, позволяющими насладиться средиземноморским климатом. На территории есть собственный бассейн, идеально подходящий для охлаждения в жаркие дни. Крытая терраса на открытом воздухе соединяется со столовой и кухней. Наконец, имеется открытая парковка, рассчитанная на несколько автомобилей.



[lucasfox.ru/go/vil55941](http://lucasfox.ru/go/vil55941)

Терраса, Сад, Бассейн, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

720 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 519м<sup>2</sup> Сад, Calafell, Costa Dorada**

В доме выполнена современная высококачественная отделка.

Планировка спроектирована таким образом, чтобы максимально эффективно использовать каждый уголок дома. Безопасная и дружелюбная к семье обстановка идеально подходит тем, кто ищет баланс между уединением и комфортом.

Дом расположен в одном из лучших жилых районов, всего в нескольких шагах от пляжа. Кроме того, поблизости имеются все необходимые услуги, такие как супермаркеты, школы и медицинские центры. Вы также можете посетить рестораны и зоны отдыха, чтобы насладиться местной кухней. Район имеет отличное транспортное сообщение и близость к городским районам.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

720 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 519м<sup>2</sup> Сад, Calafell, Costa Dorada



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания