

## 800 000 € Земельный участок - на продажу Земельный участок на продажу; Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

2.004m<sup>2</sup>

2.004m<sup>2</sup>

План этажа

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

## 800 000 € Земельный участок - на продажу Земельный участок на продажу; Cubelles, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

**2.004m<sup>2</sup>**      **2.004m<sup>2</sup>**  
План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

### Участок под застройку, идеально подходящий для застройщиков и инвесторов, на продажу в Ла-Мота-де-Сант-Пере – Кубельес (Барселона)

Лукас Фокс представляет этот великолепный участок площадью более 2000 м<sup>2</sup> в Кубельес, всего в нескольких метрах от пляжа, расположенный в эксклюзивном районе Ла-Мота-де-Сант-Пере. Привилегированное место, сочетающее в себе спокойствие, качество жизни и отличное сообщение с Барселоной и ее аэропортом.

Он расположен в стратегическом месте, всего в 40 минутах езды от Барселоны и в 30 минутах от аэропорта Эль-Прат, с прямым доступом к трассам С-31, С-32 и АР-7. Район хорошо развит, здесь есть все необходимые услуги: супермаркеты, школы, медицинские центры, общественный транспорт (Renfe и автобусы), рестораны и магазины. Он находится всего в двух шагах от набережной и пляжа Кубельес, идеального места для наслаждения Средиземным морем.

На этом участке можно построить 17 домов с двумя и тремя спальнями, которые будут отвечать растущему спросу в этом районе. Проект включает в себя обеспечение парковки для каждого блока. Кроме того, здесь будет общественная зона с бассейном, что будет привлекательно как для покупателей жилья впервые, так и для инвесторов во второе жилье.

Его расположение обеспечивает спокойствие вблизи моря и легкий доступ к Барселоне. Инвестиции в новое строительство в этом районе продемонстрировали отличную окупаемость благодаря разнообразному профилю покупателей и высокому интересу к домам с открытыми пространствами и общими зонами.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.



[lucasfox.ru/go/vil56706](https://lucasfox.ru/go/vil56706)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

800 000 € Земельный участок - на продажу

## Земельный участок на продажу; Cubelles, Барселона

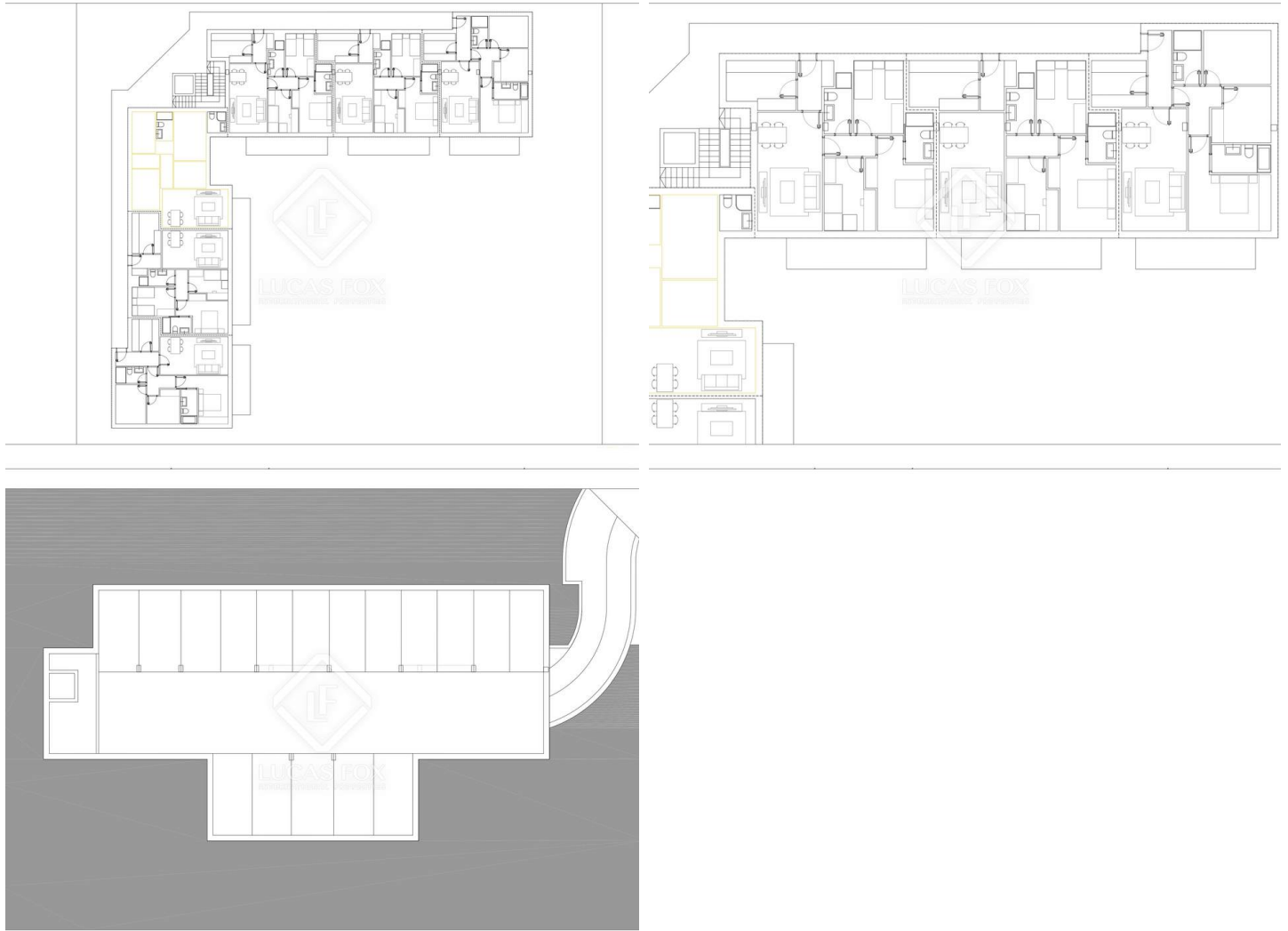
Испания » Провинция Барселона » Cubelles » 08880

2.004m<sup>2</sup>

2.004m<sup>2</sup>

План этажа

Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания