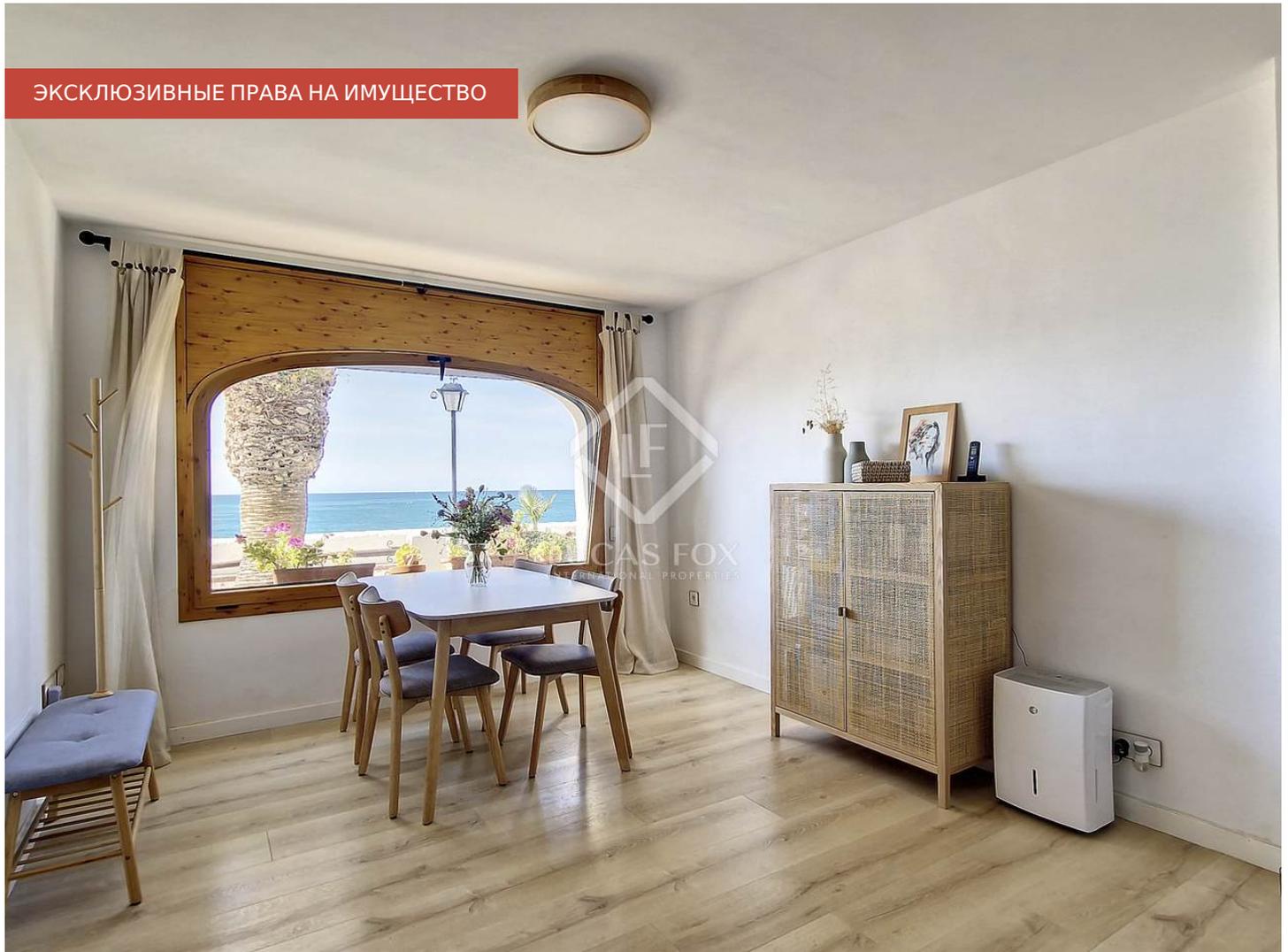


## 550 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 4 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

**4**            **2**            **110m<sup>2</sup>**            **10m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

## 550 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 4 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

**4**                      **2**                      **110m<sup>2</sup>**                      **10m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

Откройте для себя эти эксклюзивные отремонтированные апартаменты с 4 спальнями на берегу моря в очаровательном Рако-де-Санта-Люсия.

Эти великолепные апартаменты расположены в одном из самых востребованных и очаровательных мест в Виланова-и-ла-Желтру, на берегу моря, в идиллическом Рако-де-Санта-Люсия. Этот недавно полностью отремонтированный дом площадью 120 м<sup>2</sup> предлагает современную и гостеприимную атмосферу с четырьмя спальнями и исключительной террасой с видом на море.

При входе в апартаменты нас встречает большая терраса – идеальное место, где можно отдохнуть на шезлонге или насладиться семейными трапезами и ужинами на открытом воздухе, любуясь красотой моря. Отсюда вы попадаете в просторную и светлую гостиную-столовую, в которой есть современная и полностью оборудованная кухня. Большое окно пропускает много солнечного света, открывая панорамный вид на море, который порадует всех членов семьи.

Коридор идеально распределяет доступ к остальной части дома. В более уединенной зоне находятся две одноместные спальни, ванная комната с ванной и практичная кладовая. Далее имеется доступ к двухместной спальне, переоборудованной в элегантную гардеробную, из которой есть выход в патио-прачечную. Через эту гардеробную вы попадаете в главную спальню – настоящую жемчужину, с собственной ванной комнатой, создающей атмосферу роскоши и комфорта.

В доме есть галерея, которую можно использовать как прачечную или место для хранения вещей, а также дополнительная независимая комната, которую можно использовать по-разному в зависимости от потребностей владельца. Кроме того, в квартире имеются воздуховоды для отопления и кондиционирования воздуха, обеспечивающие комфорт в течение всего года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания



[lucasfox.ru/go/vil56739](https://lucasfox.ru/go/vil56739)

Вид на море, Терраса, Сад, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

## 550 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 4 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Алюминиевые окна с двойным остеклением, паркетный пол и оптоволоконная связь в основных комнатах – вот лишь некоторые детали, которые делают этот дом уникальным местом. Кухня полностью оборудована самой современной техникой, обеспечивающей функциональность и стиль в любое время.

Что действительно отличает эту недвижимость, так это ее привилегированное расположение с окнами на юг, что гарантирует естественное освещение в течение всего дня. Вас ждет не только вид на море, но и возможность насладиться солнечной, теплой и гостеприимной атмосферой независимо от сезона.

Эта квартира является уникальной недвижимостью на рынке благодаря своему расположению, дизайну и комфорту. Каждый уголок дома излучает особое очарование, которое очаровывает всех, кто его посещает. Без сомнения, это идеальный дом для тех, кто ищет эксклюзивность, спокойствие и жизнь у моря в привилегированном месте.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

## 550 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Квартира на продажу: 4 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

**4**                      **2**                      **110m<sup>2</sup>**                      **10m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания