

260 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

**2**      **1**      **51m<sup>2</sup>**      **25m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

260 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

**2**                    **1**                    **51m<sup>2</sup>**                    **25m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

## Уютная 2-комнатная квартира с террасой в двух минутах ходьбы от пляжа на продажу в Виланова-и-ла-Желтру

Всего в 2 минутах ходьбы от пляжа.

Хотите ли вы жить в одном из самых престижных районов Виланова-и-ла-Желтру? Эти уютные апартаменты площадью 50 м<sup>2</sup> в Рибес-Роже, всего в двух минутах ходьбы от пляжа, идеально подойдут тем, кто хочет насладиться морем и спокойствием привилегированной обстановки.

Эти апартаменты выделяются своей большой террасой, идеально подходящей для отдыха, наслаждения солнцем или проведения незабываемых моментов с друзьями и семьей. Помимо главного входа через здание, имеется отдельный вход с террасы, что обеспечивает большую приватность и комфорт.

Несмотря на компактные размеры, квартира спроектирована так, чтобы максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Сердцем дома является просторная и светлая гостиная-столовая, место, предназначенное для отдыха с семьей или друзьями. Большие окна пропускают естественный свет в течение всего дня и открывают прямой доступ к фантастической террасе у подножия столовой, идеально подходящей для отдыха, завтрака на открытом воздухе или наслаждения теплыми средиземноморскими ночами.

Далее мы попадаем в полноценную ванную комнату с практичным и современным дизайном. В доме также есть подсобное помещение/прачечная: необходимая вещь, способствующая организации пространства и созданию комфорта в доме. Идеально подходит для прачечной, хранения вещей или даже в качестве вспомогательной кладовой.



[lucasfox.ru/go/vil57346](https://lucasfox.ru/go/vil57346)

Терраса,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
салон красоты,  
рядом с транспортом,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

**260 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>51m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Основная комната – уютное и светлое пространство со встроенным шкафом и идеальной обстановкой для отдыха. Его просторность позволяет установить большую кровать и при этом иметь достаточно места для хранения вещей.

Вторая комната также просторная и светлая, идеально подходит в качестве молодежной спальни, гостевой комнаты или даже кабинета для тех, кто работает из дома.

С другой стороны расположена кухня, независимая и хорошо оборудованная: она была спроектирована так, чтобы обеспечить функциональность и пространство. В нем достаточно места для хранения вещей, качественная столешница и планировка, обеспечивающая комфортное приготовление пищи. Независимая конструкция делает его удобным и практичным местом для любителей готовить.

В стоимость недвижимости входят два парковочных места: очень важная дополнительная ценность в этом востребованном районе. Забудьте о стрессе, связанном с поиском парковки, и насладитесь спокойствием, имея два собственных парковочных места в районе, где летом припарковаться сложно.

Расположенный в эксклюзивном и тихом районе, вы сможете насладиться близостью к морю и всеми услугами и удобствами, которые предлагает Рибес-Роджес: ресторанами, магазинами, набережными и мероприятиями на свежем воздухе.

**Не упустите эту возможность!**

Эти апартаменты идеально подойдут в качестве первого дома, инвестиции или второго места жительства у моря. Свяжитесь с нами сегодня, приезжайте и откройте для себя весь потенциал, который предлагает эта жемчужина в Виланова-и-ла-Желтру.

Можете ли вы представить себе, каково это – наслаждаться морем всего в нескольких шагах от вашего дома? Сделай это!

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

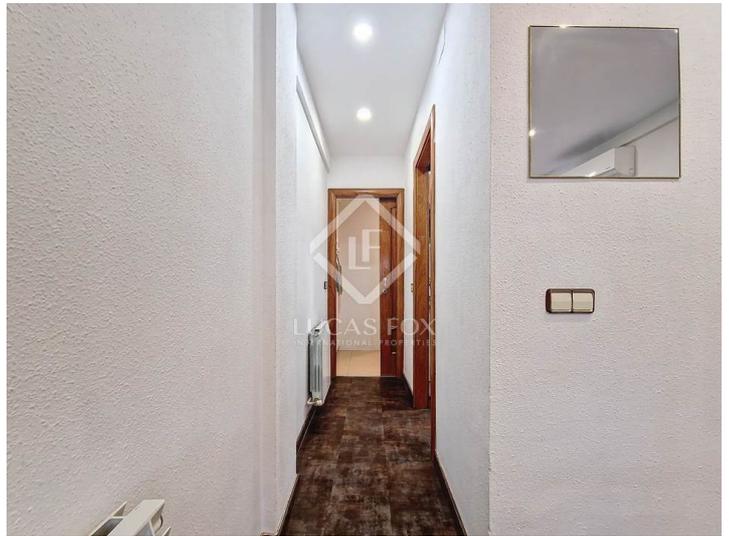
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

260 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

**2**                    **1**                    **51m<sup>2</sup>**                    **25m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания