

490 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 79m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

2 **2** **74m²** **79m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

490 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 79m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

2 **2** **74m²** **79m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

ШАНС!! Эксклюзивная квартира на первом этаже на берегу моря в Рибес Рохес, Виланова и ла Желтру

Представляем вам эту исключительную квартиру на первом этаже, расположенную в лучшем районе Виланова-и-ла-Желтру: Рибес-Рохес, прямо напротив моря и в нескольких шагах от песка. Уникальная недвижимость с точки зрения местоположения, планировки и стиля, идеально подходящая для тех, кто ищет качество жизни, простор и прямую связь со средиземноморской природой.

Жилая площадь этой недвижимости составляет 74 м², а впечатляющая терраса площадью 79 м² выходит из гостиной и столовой. Это жилье предлагает ни с чем не сравнимые ощущения от проживания. Завтрак с видом на море, организация ужинов на открытом воздухе или просто отдых на солнце станут частью вашей повседневной жизни круглый год.

В доме имеется очень просторная гостиная-столовая, выходящая на улицу и наполненная естественным светом, которая элегантно сочетается с открытой кухней. Это центральное пространство дома становится его настоящим сердцем благодаря современному, функциональному дизайну и прямому выходу на большую террасу, создавая единую среду между внутренним пространством и открытым пространством.

В спальном зоне находится отдельная комната со встроенными шкафами, которая идеально подходит в качестве дополнительной спальни, кабинета или гостевой комнаты. Главная спальня — еще одна из главных особенностей дома: просторная комната с выходом в гардеробную и собственной ванной комнатой с гидромассажной ванной, идеально подходящей для отдыха и наслаждения собой в полной уединенности.



lucasfox.ru/go/vil58349

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

490 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 79m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

2	2	74m²	79m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На территории имеется отдельная кладовая, которая идеально подходит для хранения велосипедов или пляжного инвентаря. Кроме того, в объекте недвижимости имеется лифт, что является дополнительной ценностью, нетипичной для объектов недвижимости на первом этаже на берегу моря.

Этот дом выделяется не только своим выгодным расположением на берегу океана, но и своей редкостью на рынке. Квартиры на первом этаже с террасами в Рибес-Рожес, на берегу моря, пользуются большим спросом и редко поступают в продажу. Таким образом, это уникальная возможность использовать объект в качестве основного места жительства, второго дома или в качестве инвестиции в один из самых высоко ценимых районов каталонского побережья.

Рибес-Рохес – один из самых эксклюзивных и спокойных районов Виланова-и-ла-Желтру, известный своей семейной атмосферой, широким пляжем с мелким песком и близостью к центру города, магазинам, ресторанам, школам и услугам. Всего в 30 минутах езды от Барселоны и в 10 минутах от Ситжеса вы сможете насладиться спокойствием моря, не жертвуя при этом доступом к крупным городским центрам.

Отличительные особенности:

- Квартира на первом этаже на берегу моря в Рибес Рожес
- 74 м² жилой площади + 79 м² собственной террасы на уровне столовой
- 2 спальни (1 односпальная и 1 люкс с гардеробной и ванной комнатой)
- Открытая кухня и очень светлая гостиная-столовая на открытом воздухе
- Гидромассажная ванна в номере
- В стоимость этого же объекта включено кладовое помещение.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

490 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости
Квартира на продажу: 2 спальни, 79m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

2	2	74m²	79m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

- Здание с лифтом
- Отличное состояние сохранности.
- Превосходное расположение: тихий, семейный район со всеми удобствами

Не упустите уникальную возможность жить на берегу океана в доме, где есть все: открытое пространство, стиль, местоположение и эксклюзивность.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации частного просмотра.

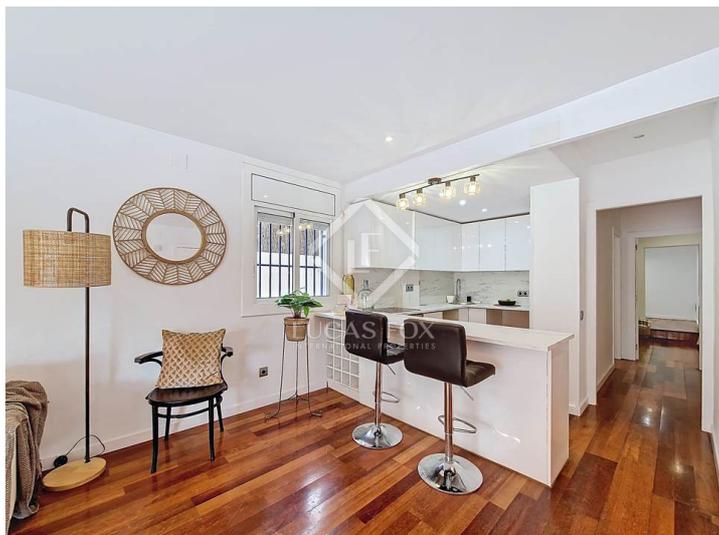
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

490 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, 79m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

2 **2** **74m²** **79m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания