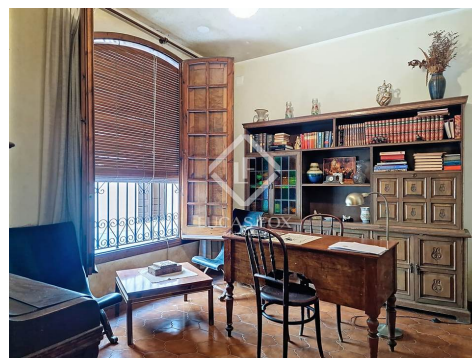
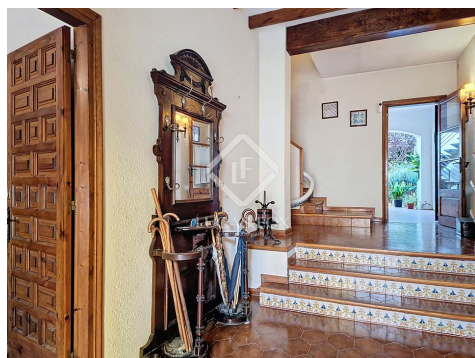


1 090 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

8	4	456m <sup>2</sup>	245m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

1 090 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Виланова и ла Жельтру, Барселона

### Великолепный особняк с 8 спальнями и частным гаражом на 3 машины продается в самом центре Вилановы.

Лукас Фокс представляет этот величественный дом с классическим дизайном, предлагающий, тем не менее, все удобства, в самом сердце Вилановы.

На первом этаже расположен тихий и светлый офис, идеально подходящий для работы из дома. Выше находится винный погреб с оптимальной температурой для хранения вин. На этом же этаже находится просторный и функциональный гараж на три машины.

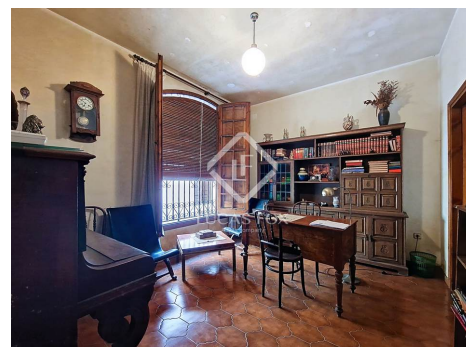
Снаружи есть красивый, ухоженный сад и веранда, идеально подходящие для отдыха. Также имеется собственный колодец, идеально подходящий для ухода за садом.

На первом этаже расположена просторная гостиная. Она включает в себя светлую и просторную гостиную-столовую с камином, который дарит тепло. Гостиная и столовая четко разделены друг с другом и соединены с большой кухней. Кухня оборудована функциональным оборудованием для повседневного использования. Из кухни есть выход на террасу с барбекю, идеально подходящую для проведения торжеств на открытом воздухе, с видом на сад.

На этом же этаже расположена главная спальня с собственной ванной комнатой. На втором этаже расположена одноместная спальня с различными функциями и гостевой санузел, что упрощает повседневную жизнь без необходимости подниматься по лестнице.

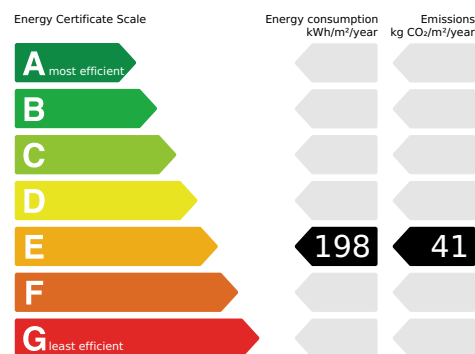
На втором этаже находится просторный коридор, служащий центральной осью дома, ведущий к пяти спальням с двуспальными кроватями, все с окнами на улицу и залиты естественным светом. В некоторых спальнях есть встроенные шкафы. Выше расположена небольшая комната отдыха с выходом на террасу. Дополняют планировку этого этажа две просторные ванные комнаты.

Наконец, на третьем этаже расположена большая прачечная, которая очень практична для домашних дел, и две большие террасы.



[lucasfox.ru/go/vil62894](https://lucasfox.ru/go/vil62894)

Терраса, Сад, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю,  
Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

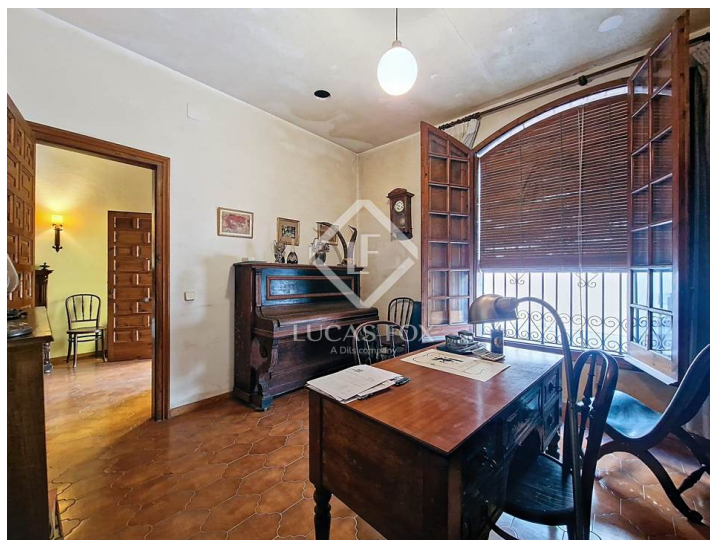
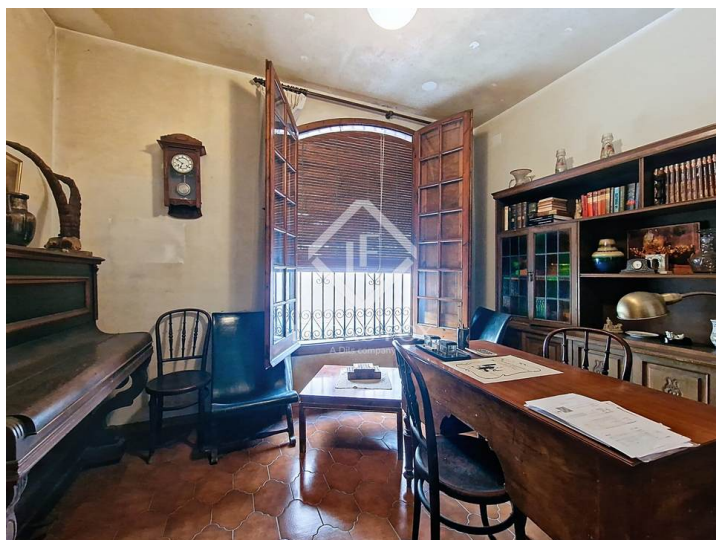
+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания



1 090 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Виланова и ла Жельтру, Барселона

В целом дом очень функциональный, с отдельными помещениями и удобной планировкой. Также имеется открытое пространство с террасами, верандами и садом. Дом расположен в центре Вилановы, не нарушая при этом простора и спокойствия жилых помещений. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания