

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

3 2 93m² 15m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Привилегия жить рядом с морем

Эксклюзивный отремонтированный дом площадью 93 м² (полезная площадь 88 м²), расположенный в одном из самых востребованных районов Виланова-и-ла-Желтру, идеально подходит для тех, кто ищет высокое качество жизни, простор и отличное местоположение в тихом и семейном районе.

Эта великолепная квартира расположена на первом этаже очень ухоженного здания и особенно выделяется своей фантастической южной ориентацией, которая обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Благодаря своему привилегированному расположению напротив парка, из квартиры открываются совершенно беспрепятственные виды, создается приятное ощущение простора и обеспечивается высокая приватность, что делает ее исключительно уютным и светлым домом.

Квартира недавно отремонтирована в функциональном и современном стиле, с вниманием к каждой детали для обеспечения максимального комфорта. Планировка удобна и очень практична, максимально эффективно используя все пространство и четко разделяя гостиную и спальню.

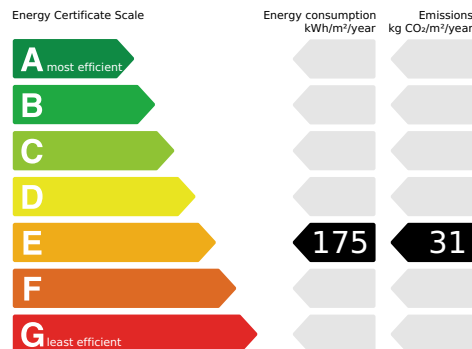
При входе в дом вас встречает просторная и элегантная гостиная-столовая — теплое и уютное пространство, идеально подходящее как для повседневного использования, так и для встреч с семьей и друзьями. В комнате есть камин, добавляющий уюта и неповторимости, и она имеет прямой выход на прекрасную террасу площадью около 15 м², с приятным открытым видом и отличной ориентацией, идеально подходящую для того, чтобы наслаждаться солнцем большую часть дня, завтракать на свежем воздухе или отдыхать в тихой обстановке.

Кухня отдельная и полностью оборудована, она просторная, вместительная и функциональная для тех, кто ценит домашний комфорт. Кроме того, в доме есть практичная отдельная подсобная комната, которая предоставляет ценное дополнительное пространство для стирки и хранения вещей.



lucasfox.ru/go/vil69154

Терраса,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Спальная зона включает в себя три просторные двухместные спальни, все с окнами на улицу и очень светлые, идеально подходящие для семей или тех, кому нужно дополнительное пространство для кабинета, гардеробной или гостевой комнаты. В доме также есть две полностью отремонтированные и оборудованные ванны комнаты, спроектированные для комфорта и функциональности.

Еще одно из главных преимуществ этого объекта недвижимости заключается в том, что все его комнаты выходят на улицу, что является необычным и высоко ценимым фактором, поскольку гарантирует естественную вентиляцию, освещение и приятное ощущение комфорта во всем доме.

Что касается качества и оснащения, в квартире установлены сплит-системы кондиционирования воздуха во всех комнатах, газовое отопление, полы из керамогранита и алюминиевые окна с двойным остеклением, обеспечивающие превосходную тепло- и звукоизоляцию и гарантирующие комфорт в течение всего года.

В стоимость объекта также входит парковочное место, что является существенным дополнительным преимуществом для обеспечения максимального комфорта в этом районе.

Квартира, готовая к заселению, идеально подходит для тех, кто хочет наслаждаться просторной, светлой и отремонтированной квартирой в престижном районе Виланова-и-ла-Желтру, недалеко от всех удобств, зеленых зон, магазинов и с отличным транспортным сообщением с центром города и основными подъездными дорогами.

Описанные характеристики могут подлежать проверке.

Энергетический рейтинг E

Регистрационный номер свидетельства о вводе в эксплуатацию:
СНТ02032726***

Цена продажи составляет 436 000 евро, без учета налогов.

В цену не включены применимые налоги, а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas M&A Gestors Inmobiliaris, SL, CIF B-67159921), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.

Номер AICAT: 10136

Владелец данной собственности не имеет статуса крупного землевладельца.

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания