

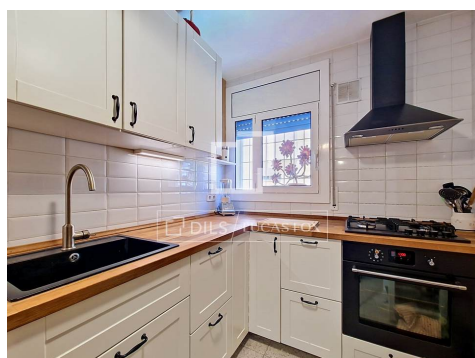
436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

3 2 93m² 15m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Привилегия жить рядом с морем.

Эксклюзивный отремонтированный дом площадью 93 м² (полезная площадь 88 м²), указанные площади являются приблизительными, расположен в одном из самых востребованных районов Виланова-и-ла-Желтру, идеально подходящий для тех, кто ищет простор, комфорт и отличное местоположение в тихом и семейном районе.

Расположенная на первом этаже ухоженного здания, квартира выделяется своим южным расположением, обеспечивающим обилие естественного света в течение дня. Кроме того, ее расположение напротив парка предлагает беспрепятственный вид, уединение и приятное ощущение простора.

Объект недвижимости недавно был отремонтирован в функциональном и современном стиле, предлагая удобную и практичную планировку, которая четко разграничивает дневную зону и зону отдыха.

При входе мы попадаем в просторную гостиную-столовую с камином, уютное и комфортное пространство с прямым выходом на прекрасную террасу площадью около 15 м², идеально подходящую для того, чтобы наслаждаться солнцем и отдыхать в спокойной обстановке.

Кухня отдельная и полностью оборудована. Также имеется удобное отдельное подсобное помещение для стирки и хранения вещей.

Спальная зона включает в себя три просторные двухместные спальни, все с окнами на улицу и светлые, идеально подходящие для семей, а также в качестве кабинета, гардеробной или гостевой комнаты. В доме также есть две полностью отремонтированные ванные комнаты.

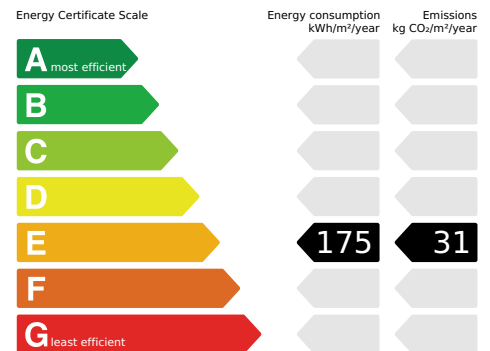
Еще одно большое преимущество заключается в том, что все комнаты расположены на улице, что гарантирует естественную вентиляцию и освещение во всем доме.

Что касается оборудования и качества, то здесь есть сплит-система кондиционирования воздуха, газовое отопление, керамогранитные полы и алюминиевые окна с двойным остеклением, обеспечивающие комфорт в течение всего года.



lucasfox.ru/go/vil69962

Терраса,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Вид,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

В стоимость объекта также входит парковочное место, что является существенным дополнительным преимуществом для максимального удобства в этом районе.

Просторный, светлый и отремонтированный дом, готовый к заселению, расположен недалеко от всех необходимых услуг, зеленых зон, магазинов и имеет отличное транспортное сообщение с центром города и основными подъездными дорогами.

Описанные характеристики могут подлежать проверке.

Энергетический рейтинг E.

Регистрационный номер свидетельства о вводе в эксплуатацию:
СНТ02032726***

Цена продажи составляет 436 000 евро, без учета налогов.

В цену не включены применимые налоги, а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas M&A Gestors Inmobiliaris, SL, CIF B-67159921), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.

Номер AICAT 10136.

Владелец данной собственности не имеет статуса крупного землевладельца.

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

436 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 15m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания