

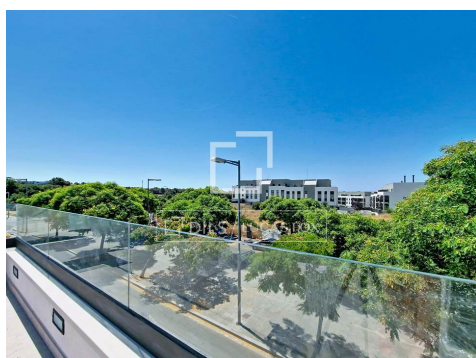
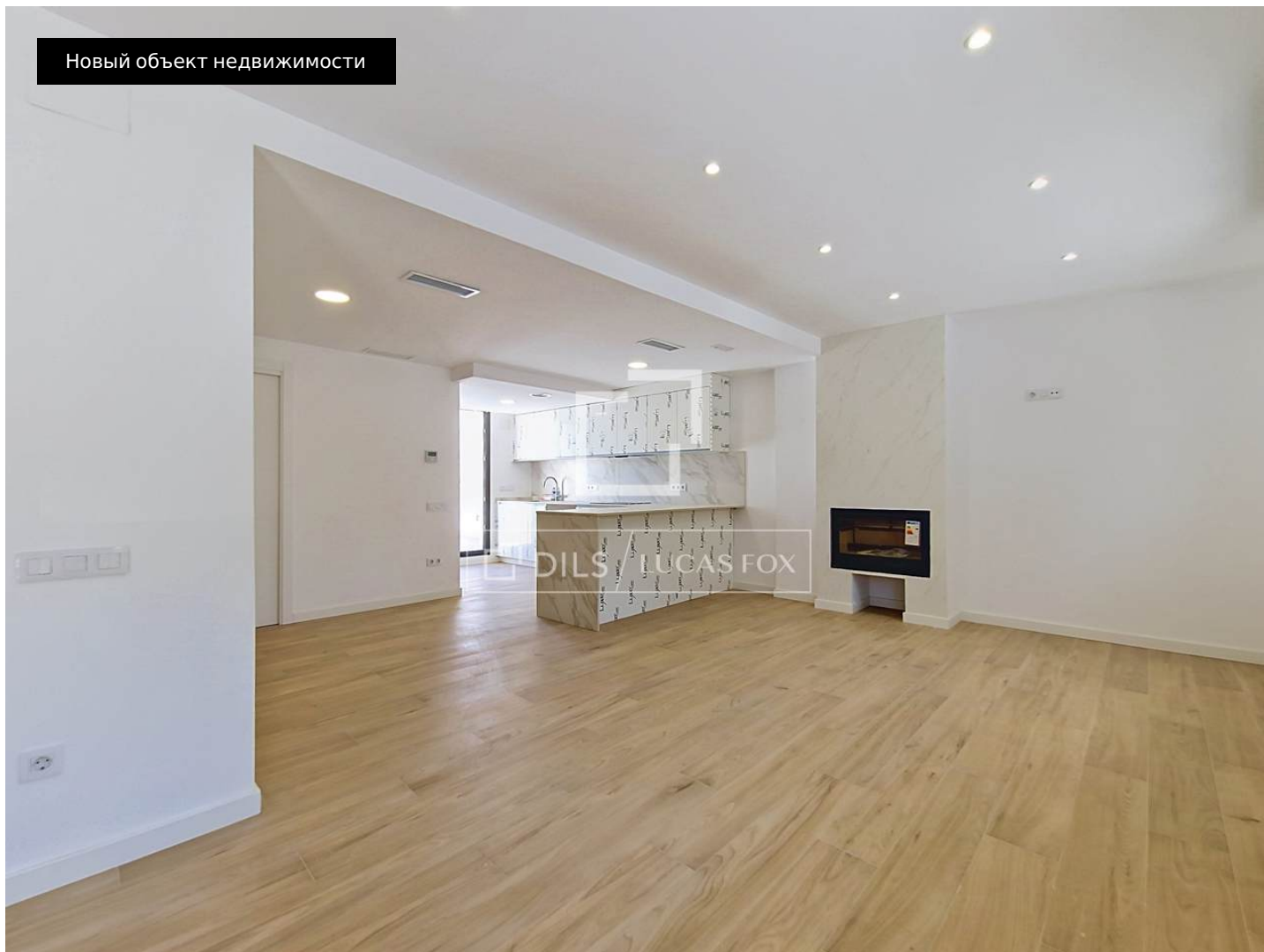
595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 94m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

3 4 110m² 94m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 94m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Уникальный дом, готовый к заселению, сочетает в себе дизайн, комфорт и превосходное расположение рядом со всей необходимой инфраструктурой.

Компания Lucas Fox представляет этот великолепный двухквартирный дом общей площадью 181 м² и жилой площадью 110 м² (97 м² полезной площади), полностью отремонтированный и готовый к заселению. Расположенный в тихом жилом районе с отличным транспортным сообщением, он находится недалеко от центра города, школ, медицинского центра и всего в 5 минутах езды от пляжа, предлагая идеальное сочетание комфорта, спокойствия и высокого качества жизни.

Дом расположен на четырех этажах. На первом этаже, с прямым доступом с улицы, находится просторная и светлая гостиная-столовая с камином и современная кухня открытой планировки, создающие уютное и функциональное пространство. Из этой комнаты есть выход на большую террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе, а также в ванную комнату.

На первом этаже расположена главная спальня, а также две отдельные спальни и еще одна ванная комната, обеспечивающие пространство и комфорт для всей семьи.

На втором этаже расположена великолепная частная оранжерея с потрясающим видом — идеальное место для отдыха и наслаждения прекрасным климатом этого района круглый год.

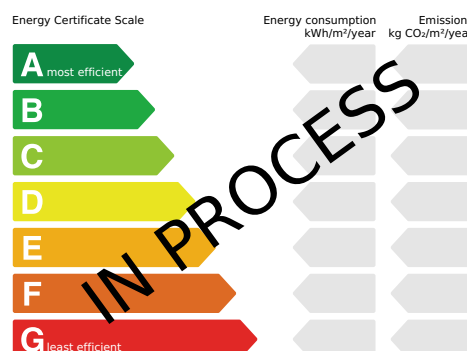
Подвальный этаж отведен под гараж на несколько автомобилей, а также включает в себя кладовую, туалет, прачечную и автоматические ворота для большего удобства.

Просторный, светлый и функциональный дом, расположенный в тихом месте, со всеми удобствами в непосредственной близости. Уникальная возможность для тех, кто ищет современный, комфортабельный дом недалеко от моря.



lucasfox.ru/go/vil70532

Терраса, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон,

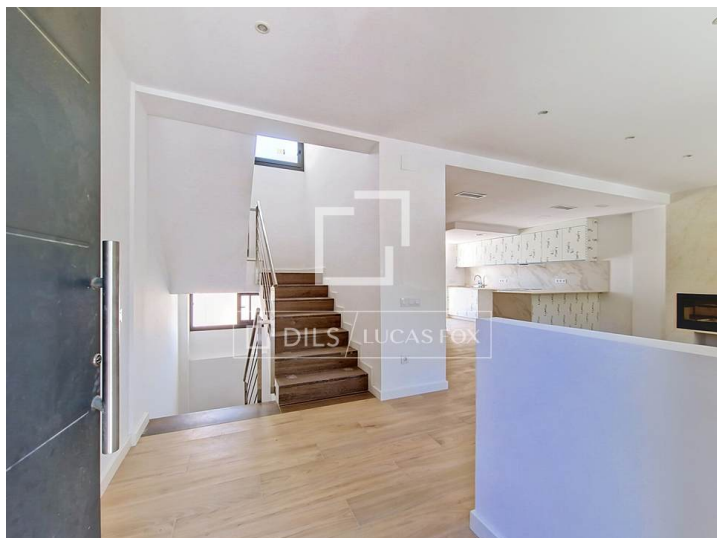


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 94m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона



Описанные характеристики могут быть проверены. Энергетический рейтинг и свидетельство о вводе в эксплуатацию: в процессе оформления. Цена продажи составляет 595 000 евро без учета налогов. Применимые налоги (ИПР), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену. Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas M&A Gestors Inmobiliaris, SL, налоговый идентификатор B-67159921), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости. Номер AICAT 10136. Владелец данной недвижимости не является крупным арендодателем. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания