

498 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 57m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Виланова и ла Жельтру » 08800

2	1	123m ²	57m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

498 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 57m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Эксклюзивный новый дом с большой террасой и великолепным видом, расположенный рядом с пристанью для яхт Виланова-и-ла-Желтру.

Компания Lucas Fox представляет этот исключительный новый дом, расположенный в одном из самых востребованных районов Виланова-и-ла-Желтру, напротив пристани для яхт и всего в нескольких метрах от пляжа.

Общая площадь застройки составляет 123 м², из которых 66 м² приходится на внутренние помещения и впечатляющую частную террасу площадью 57 м² – уникальное пространство, которое действительно является изюминкой этого объекта. Благодаря своим внушительным размерам терраса предлагает множество возможностей для создания различных зон отдыха, обеденной зоны на открытом воздухе и зоны релаксации, позволяя в полной мере наслаждаться средиземноморским образом жизни круглый год.

Внутри дом спроектирован таким образом, чтобы максимально увеличить ощущение простора и света. Жилая зона объединяет гостиную, столовую и кухню в функциональное и уютное пространство с прямым выходом на улицу через большие окна, пропускающие много естественного света. Завершает планировку тщательно спроектированная спальная зона, обеспечивающая комфорт и уединение.

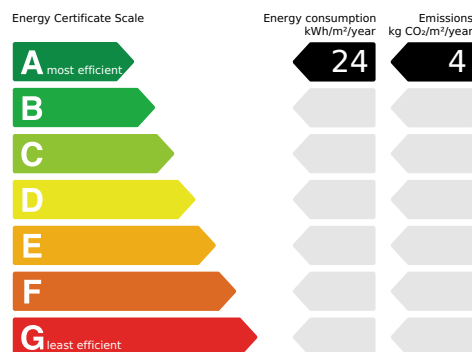
Этот объект недвижимости является частью эксклюзивного, малоэтажного нового жилого комплекса, спроектированного в современном архитектурном стиле с использованием высококачественных материалов. Каждая деталь тщательно подобрана для обеспечения максимального комфорта, сочетая в себе дизайн, энергоэффективность и функциональность.

Благодаря своему превосходному расположению, вы сможете насладиться всеми достопримечательностями района Барри-де-Мар: пляж, пристань для яхт, рестораны, магазины и различные услуги находятся всего в нескольких шагах. Кроме того, отсюда удобно добираться до Барселоны и международного аэропорта, что делает это место идеальным как для постоянного проживания, так и для великолепного второго дома у моря.



lucasfox.ru/go/vil70692

Терраса, гараж,
Естественное освещение,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Отопление, Новое строительство,
Двойное остекление, Внешний,
Виды на город



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

498 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 57m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона

Этот объект недвижимости предоставляет вам возможность использовать частный гараж в качестве кладовой и для хранения автомобилей; его стоимость составляет 25 000 евро и не включена в цену дома.

Уникальная возможность приобрести эксклюзивный новый дом с великолепной террасой в одном из самых востребованных районов на побережье Барселоны.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания

498 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 57m² терраса, Виланова и ла Жельтру, Барселона



Энергетический рейтинг: в процессе. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: в процессе. Цена продажи составляет 498 000 евро без учета налогов. Применимые налоги (ИПТ), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену. Продажей занимается агентство недвижимости Dils Lucas Fox (Lucas M&A Gestors Inmobiliaris, SL, налоговый идентификатор В-67159921). Номер AICAT 10136. Владелец данной недвижимости не является крупным арендодателем. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Испания