

Цены от 3 900 000 € New development

## Villas Canyamel Загородные дома, Северо-восток Майорки, Балеарские острова

Загородные дома в новостройке на продажу в Северо-восток Майорки, Балеарские острова, начальная цена от 3,900,000 €, доступны 3 Загородные дома

3	4.0	460m <sup>2</sup>
Объекты в наличии	спальни	Площадь от



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

Цены от 3 900 000 € New development

## Villas Canyamel Загородные дома, Северо-восток Майорки, Балеарские острова

### Новостройные Загородные дома на продажу, Северо-восток Майорки, Балеарские острова, начальная цена от 3,900,000 €

Компания Dils Lucas Fox представляет эксклюзивную коллекцию из трех новых вилл, расположенных в одном из самых престижных районов северо-восточной Майорки, в Каньямеле, где спокойствие, уединение и природная красота определяют образ жизни.

Каждый дом расположен на большом частном участке и спроектирован в соответствии с архитектурной концепцией, сочетающей в себе суть мальоркских традиций с современным подходом, в результате чего получаются элегантные, функциональные дома, идеально вписанные в ландшафт.

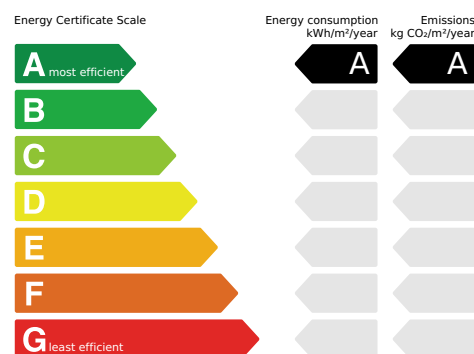
Одним из ключевых отличительных факторов этой коллекции является ее стратегическое расположение в одном из самых известных гольф-районов острова, в непосредственной близости от нескольких первоклассных полей для гольфа. Это делает эти объекты недвижимости особенно привлекательным вариантом как для любителей гольфа, так и для иностранных покупателей, стремящихся к активному образу жизни в привилегированной природной среде.

Эти дома отличаются просторными помещениями, плавной планировкой — в основном на одном уровне — и тщательно продуманной связью между внутренним и внешним пространством. Большие окна, высокие потолки и натуральные материалы, такие как мальоркский камень, придают характер и наполняют светом, создавая теплую и изысканную атмосферу.

Дома предлагают просторные жилые зоны с гостиными, оборудованными каминами, объединенными обеденными зонами и полностью оборудованными кухнями с центральными островами, созданными для повседневного отдыха и общения. Спальные помещения включают четыре спальни с ванными комнатами и высококачественной отделкой, а также multifunctional дополнительные пространства, такие как библиотеки, кабинеты, кинозалы или тренажерные залы, адаптирующиеся к различным стилям жизни.



[lucasfox.ru/go/villas-canyamel](https://lucasfox.ru/go/villas-canyamel)



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

Цены от 3 900 000 € New development

## Villas Canyamel Загородные дома, Северо-восток Майорки, Балеарские острова

Снаружи каждое поместье окружено тщательно спроектированными садами, террасами из натурального камня, крытыми зонами отдыха и большими частными бассейнами с соляриями, создавая настоящие частные оазисы, где можно наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.

Комплекс включает в себя передовые технологии и высокотехнологичное оборудование, в том числе системы домашней автоматизации, подогрев полов, кондиционирование воздуха, светодиодное освещение и энергоэффективные решения, гарантирующие максимальный комфорт.

Эта коллекция представляет собой уникальную возможность приобрести элитную резиденцию, готовую к заселению, в привилегированном природном окружении, с открытым видом на ландшафт и море, в одном из самых престижных районов Майорки, отличающемся как своей тишиной, так и возможностями для занятий спортом и отдыха.

Для получения дополнительной информации или организации визита, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Объекты данного комплекса

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Загородный дом	3 900 000 €	Этаж 0	4 Спальни 5 Ванные комнаты	460m <sup>2</sup>
Загородный дом	4 200 000 €	Этаж 0	4 Спальни 5 Ванные комнаты	580m <sup>2</sup> , Терраса 60m <sup>2</sup>
Загородный дом	4 400 000 €	Этаж 0	4 Спальни 5 Ванные комнаты	550m <sup>2</sup> , Терраса 60m <sup>2</sup>

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

Цены от 3 900 000 € New development

## Villas Canyamel Загородные дома, Северо-восток Майорки, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания