

980 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 200m² Trädgård till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	4	320m²	400m²	200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

980 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 200m² Trädgård till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	4	320m²	400m²	200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Villa till salu i ett prestigefyllt och lugnt bostadsområde i Andorra, med utsikt över bergen och dalen.

Denna villa i rustik stil med 5 sovrum, med högkvalitativa trädetaljer och en stor privat trädgård, ligger i ett privilegierat område som erbjuder fantastisk panoramautsikt över dalen och de omgivande bergen.

Huset är fördelat på 3 våningar. På bottenvåningen, bifogad till huset, finns en modern fristående lägenhet med nybyggnation. På samma våning finns ett privat garage och bredvid ingången har vi en liten extra utomhus parkeringsplats. Värmen arbetar med ett dieselsystem.

Vi välkomnas till fastigheten med en stor entré med, till höger, entré till privat garage med parkering för 3 fordon. Till vänster finns tillgång till den privata trädgården som omger huset. Det finns 2 separata ingångar till den fristående lägenheten som har 2 sovrum, 1 badrum och ett vardagsrum med öppet och fullt utrustat kök.

Trappor leder från hallen upp till första våningen, där vi hittar dagområdet, bestående av ett rymligt vardagsrum, mycket ljus tack vare de stora fönstren och ett modernt och fullt utrustat kök-matsal. På första våningen finns tillgång till en stor terrass, där du kan placera ett bord på plats flera personer, perfekt för att njuta av utsikten. Slutligen finns ett sovrum, som för närvarande används som kontor och ett badrum.

På andra våningen hittar vi sovrummet, som består av 3 dubbelrum med inbyggda garderober och parkettgolv i sovrummet har ett omklädningsrum som leder till ett badrum med badkar. De andra två sovrummen delar ett sovrum med dusch och en av dem har en terrass.

Denna 300 m² villa på en tomt på 400 m² är en utmärkt möjlighet för dem som söker en mycket speciell första eller andra bostad i Andorra.



lucasfox.se/go/and15168

Utsikt över bergen, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

980 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 200m² Trädgård till salu i La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	4	320m²	400m²	200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra