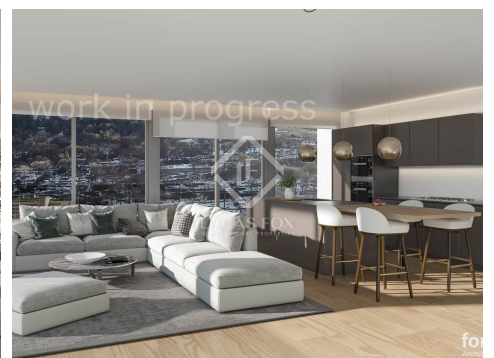
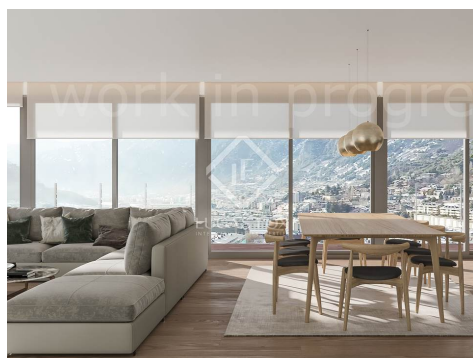


650 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 57m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>133m<sup>2</sup></b> | <b>57m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

650 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 57m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>133m<sup>2</sup></b> | <b>57m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |

### ÖVERBLICK

## Lägenhet till salu i en exklusiv och innovativ nytutveckling i det kommersiella navet Escaldes-Engordany.

En lyxig och modern nytutveckling erbjuder denna exklusiva 134 m<sup>2</sup> stora 3-sovrumslägenhet i centrum av Escaldes, i det kommersiella navet och nära till alla tjänster.

Utvecklingen, som består av två torn, erbjuder invånarna lyx, exklusivitet och komfort: ett nytt koncept för stadsbo.

I dagområdet hittar vi ett stort vardagsrum som vetter mot en 55 m<sup>2</sup> stor terrass med vacker utsikt. Detta följs av det fullt utrustade öppna köket och bredvid ett litet skafferi. Nattområdet består av ett sovrum med dubbelsäng med eget badrum, en hall / verktygsområde som leder till två sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum.

Rummen är rymliga och ljusa, idealiska för en familj. Fastigheten drar nytta av rikligt med naturligt ljus under stora delar av dagen och fantastisk utsikt tack vare byggnadens orientering och läge.

Invånarna kan njuta av de vackra gemensamma trädgårdarna och parkeringsplatserna, och stora förråd finns tillgängliga.

Ett magnifikt hem till salu på ett exklusivt läge.

Kontakta oss för mer information eller för att arrangera en visning.



[lucasfox.se/go/and20234](https://lucasfox.se/go/and20234)

Utsikt över bergen, Terrass, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



650 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 57m<sup>2</sup> terrass till salu i Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>133m<sup>2</sup></b> | <b>57m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra