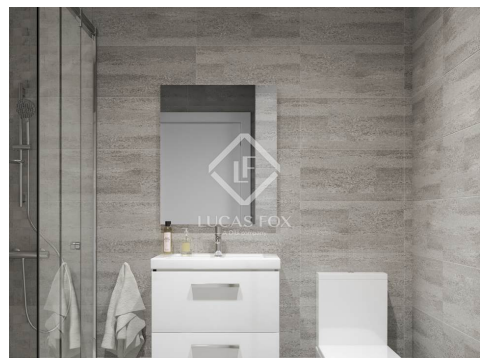


Pris vid förfrågan Lägenhet - Såld

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3 **2** **99m²** **3m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris vid förfrågan Lägenhet - Såld

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3 **2** **99m²** **3m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk ny lägenhet med 3 sovrum och öppna ytor i centrum av Andorra La Vella, nära alla nödvändiga tjänster.

La Llar är en ny utveckling i Andorra La Vella, i ett område som har alla nödvändiga tjänster för det dagliga livet. Dessutom är dess läge perfekt för dem som utövar fjällsporter.

Denna speciella lägenhet ligger i kvarter 5, på tredje våningen. Det har totalt 103 m² med modern design, ljusa rum i ljusa färger för att öka känslan av ljus.

När vi går in, skiljer en hall området efter dag och natt. Dagsområdet, till vänster, erbjuder ett stort vardagsrum med matsal och öppen planlösning med öppet kök med frukostbar och tvättstuga. I bakgrunden kan du njuta av dess utmärkta terrass som också tillåter mycket naturligt ljus att komma in i rummet.

Nattområdet är ordnat framför och till höger om hallen. Det inkluderar ett enkelrum, ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och sovrummet med eget badrum.

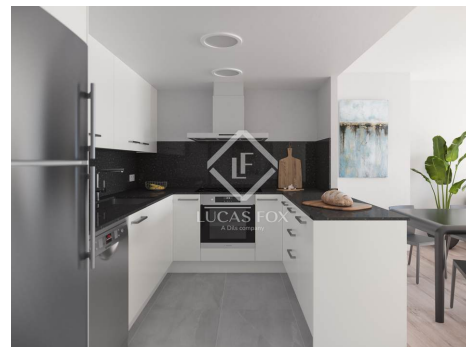
Fastigheten är fullt utrustad. Köket har stora möbler i ljusa färger, bänkskivor i granit och vitvaror från Bosch i rostfritt stål. Badrummen har Villeroy Bosch-utrustning och Grohe-kranar.

För maximal komfort under hela året inkluderar lägenheten fönsterramar av Technal-märke i aluminium med glasrutor av Climalit-typ, med termisk och akustisk brobrott och motoriserade persienner. Dessutom har det aerotermisk uppvärmning och golv av märken Porcelanosa i kök, badrum och tvättstugor samt trägolv i resten av hemmet.

Den har säkerhetsdörrar och videointercom för större säkerhet för sina invånare.

Det bör noteras att fastigheten har möjlighet att köpa en parkeringsplats och ett förråd.

En perfekt lägenhet för dig som letar efter ett centralt hem med alla tillgängliga tjänster.



lucasfox.se/go/and24817

Utsikt över bergen, Parkett, Naturligt ljus,
Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

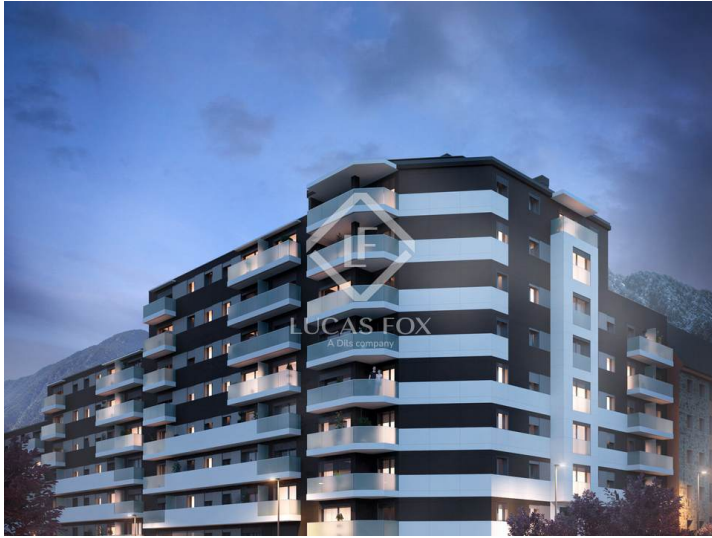
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris vid förfrågan Lägenhet - Såld

Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3 **2** **99m²** **3m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra