

450 000 € Loft - Såld

Excellent Loft med 2 Sovrum med 11m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

2	1	80m²	11m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

450 000 € Loft - Såld

Excellent Loft med 2 Sovrum med 11m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

2	1	80m²	11m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Underbar möblerad och totalrenoverad lägenhet med ett sovrum med dubbelsäng, 2 multipurpose rum, en uteplats i ett lugnt halvgågområde i Sagrada Familia.

Denna magnifika renoverade och inredda loftstil är helt ny och har moderna designfunktioner. Fastigheten har direkt tillgång från en lugn halvgågata intill Sagrada Familia, i ett område som inte kommer att bli föremål för stadsplaneringsändringar i framtiden.

Vid ankomsten kommer vi direkt till vardagsrummet. Det är ett trevligt rum med mycket högt i tak och fönster som har utsikt över fasaden. Därifrån hittar vi 2 praktiska mångsidiga utrymmen, en av dem i en mezzanine, som kan användas som ett andra sovrum och en annan i nedre delen, som exempelvis kan användas som en studio.

Att gå vidare leder en korridor till användningsområdet och ett badrum som, tack vare den dubbla dörren och det kloka arkitektoniska arrangemanget, tjänar både som gästtoalett och som eget badrum i sovrummet.

I slutet av korridoren erbjuder fastigheten ett stort utrustat kök med gott om arbetsutrymme och rikligt ljus tack vare ett stort fönster med tillgång till uteplatsen, som har blomsterbäddar och belysning: den perfekta platsen att koppla av efter en lång dag eller att njuta av en god frukost på helgerna. Dessutom fortsätter den vackra silestone bänkskivan i köket utanför, gör en bar för uteplatsen, för att få ut det mesta av dessa 2 utrymmen.

Fastigheten är utrustad med 3 luftkonditionering enheter med oberoende varm / kall luft maskiner för att säkerställa din komfort när som helst på året. Dessutom har det ett intyg om beläggning.

Kontakta oss för att besöka denna renoverade och möblerade bottenvåningen hem bredvid La Sagrada Familia.



lucasfox.se/go/bcn15660

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, ,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Renoverad, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd,
Exteriör, Domotiskt system, Djur vänligt,
Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

450 000 € Loft - Såld

Excellent Loft med 2 Sovrum med 11m² terrass till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08013

2 **1** **80m²** **11m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien