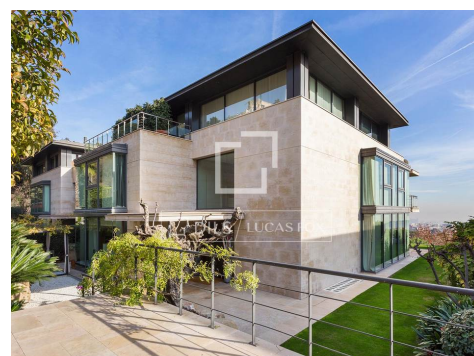


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 537m² Trädgård till salu i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

5	6	894m ²	1.200m ²	537m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 537m² Trädgård till salu i Sant Gervasi - La Bonanova

Lyxhus på Avenida de Tibidabo till salu med fantastisk utsikt över hela staden Barcelona. Terrasser, trädgård, pool, garage med 5 parkeringsplatser, säkerhetsservice 24 timmar / dygn 365 dagar / år, privat hiss, vackert gjort av en interiörarkitekt.

Detta hus är en av de mest exceptionella egenskaperna i staden Barcelona och erbjuder alla möjliga varelser komfort.

Först och främst är detta moderna hus en del av ett säkert samhälle med 4 fastigheter. De fyra villorna är helt separata. Endast poolen är gemensam. Säkerhet är en av de starka punkterna. Det finns en privat säkerhetstjänst dygnet runt och 365 dagar om året. Det finns kameror vid varje ingång och runt fastigheten. Ett privat larm är också installerat i huset.

När du kommer in i det här huset imponeras du omedelbart av designen och kvaliteten på materialen. Arkitekten ägde stor uppmärksamhet åt detaljer. Det finns 80x80 marmorgolvplattor. Hela utsidan av huset är också marmor.

Fastigheten består av fyra olika nivåer som är anslutna med en hiss. När du kommer in i den fantastiska entrén passerar du direkt in i ett stort och soligt vardagsrum / matsal med direkt tillgång till trädgården. Varje nivå har en terrass mot söder med utsikt över hela staden och havet. Det moderna köket är också mycket stort och har direkt tillgång till en annan täckt terrass.

Den första våningen består av master-sviten där du har 2 omklädningsrum, ett stort badrum (jacuzzi, dusch, hamam, 2 toaletter), ett stort sovrum som vetter mot staden och dess terrass. Det finns 2 andra sviter på samma våning.

Den andra våningen består av ett kontor, en annan svit (rum), en annan lounge (lektrum, biograf) och en terrass på varje sida.

På -1-nivån finns servicerummet med sitt badrum, alla serviceområden, en vinkällare, ett tvättstuga, en musikstudio (som lätt kan förvandlas till ett biograftrum) och ett 5-bil garage. Denna privata parkering nås via en tunnel från en annan ingång på andra sidan huset.

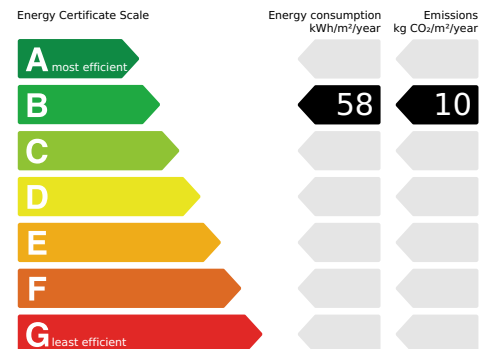
Fastigheten ligger väl i ett område med enkel tillgång till alla närliggande tjänster och internationella skolor.

Den har 894 m² i markregistret och är registrerad som 455 m² användbar ytareal.



lucasfox.se/go/bcn1588

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Service-hiss, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

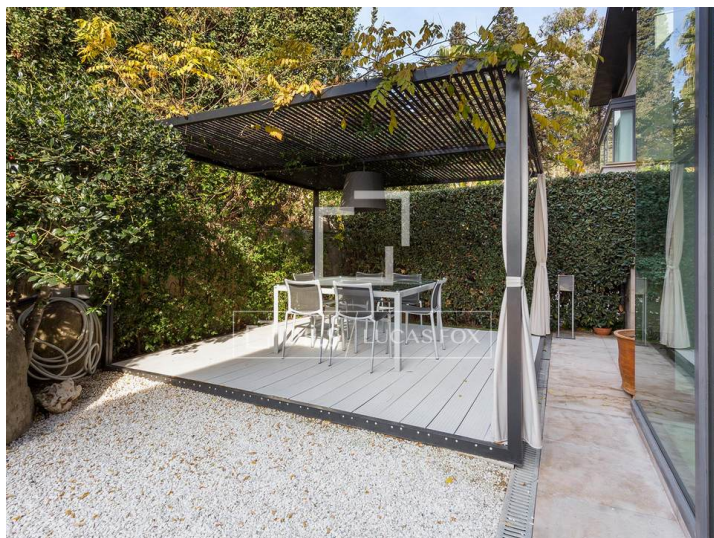


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 537m² Trädgård till salu i Sant Gervasi - La Bonanova



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien