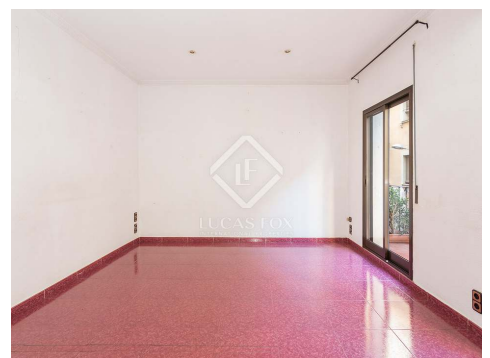
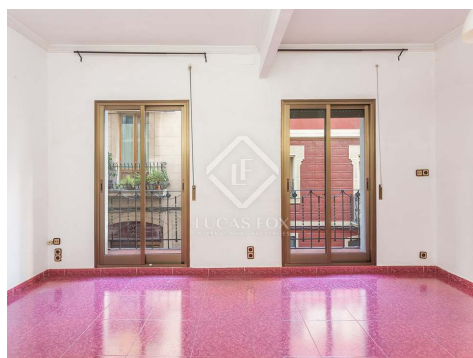
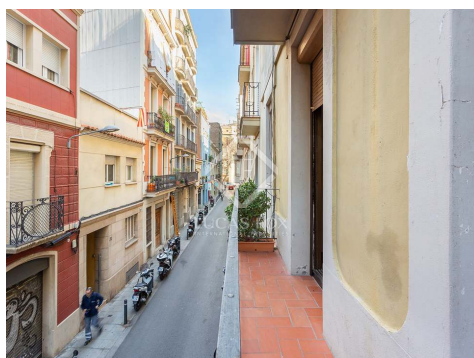


300 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

**2**      **1**      **60m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

300 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

**2**      **1**      **60m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Fantastisk utvendig lägenhet med balkong och stor renoveringspotential i en ståtlig byggnad i perfekt skick i Vila de Gracia.

Denna magnifika utsidan lägenhet ligger i en ståtlig byggnad med hiss i hjärtat av Vila de Gracia, på en halvgata som garanterar lugn och integritet. Fastigheten kräver en uppdatering och har stor potential eftersom den har en kvadratisk form där du kan utforma den perfekta layouten.

För närvarande hittar vi en stor hall med fyra dörrar. Till vänster har lägenheten ett rymligt vardagsrum-matrum översvämmat med naturligt ljus, tillgång till en balkong och tillgång till sovrummet som också har tillgång till en balkong. Från hallen, direkt framför, hittar vi ett andra sovrum. Nästa granne leder till ett bekvämt kök och till höger slutför ett badrum hemmet.

Kontakta oss för att besöka denna lägenhet med stor renoveringspotential i Vila de Gracia.



[lucasfox.se/go/bcn16151](https://lucasfox.se/go/bcn16151)

Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, ,  
Nära transportmedel,  
I behov av renovering, Exteriör, Djur vänligt,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

300 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

**2**      **1**      **60m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien