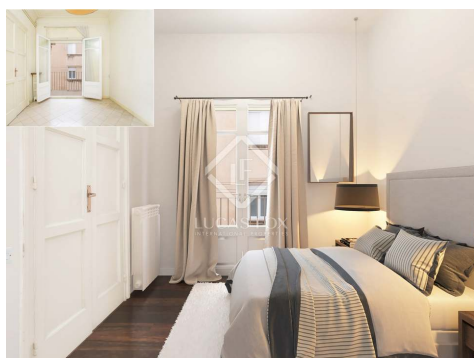


€695,000 Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 5 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

**5**      **2**      **171m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€695,000 Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 5 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

**5**      **2**      **171m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta

### ÖVERBLICK

## Mycket bra lägenhet för att renovera helt, med 5 sovrum, till salu i Eixample Right, mycket nära Passeig de Gracia.

Denna 171 m<sup>2</sup> stora fastighet ligger på ett avundsvärt läge i staden Barcelona, bredvid Passeig de Gracia, full av lyxbutiker, hotell och restauranger, och mycket nära det trendiga stadsdelen Gracia, med alla dess barer, restauranger och oberoende butiker .

Lägenheten ligger på femte våningen i en ståtlig byggnad med hiss. Det är en dubbel aspektegenskap, så den har ett rikligt naturligt ljus och god ventilation. Lägenheten kräver totalrenovering och erbjuder många möjligheter att göra ditt drömhäus.

För närvarande har lägenheten en funktionell layout med en hall vid ingången. Dagsområdet ligger till vänster med kök, vardagsrum, sovrum med balkong och badrum. På höger sida har vi nattområdet med de andra fyra sovrummen och ett badrum.

En fastighet med mycket potential på ett privilegierat läge. Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



[lucasfox.se/go/bcn21056](https://lucasfox.se/go/bcn21056)

Hiss, , Högt i tak, Naturligt ljus,  
Tidstypisk karaktär, Balkong, Brunn,  
Exteriör, Förråd, I behov av renovering,  
Nära transportmedel, Tvättstuga,  
Uppvärmning, Utsikt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€695,000 Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 5 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08037

**5**      **2**      **171m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien