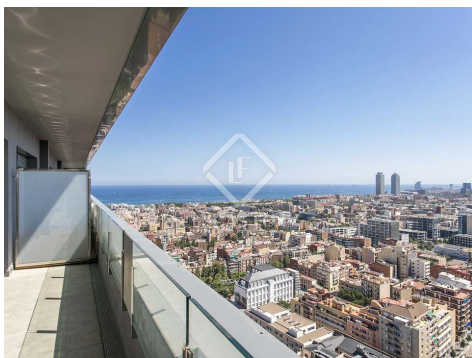


€1,090,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 28m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08018

3	2	132m²	28m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,090,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 28m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08018

3	2	132m²	28m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

ÖVERBLICK

Spektakulär 3-sovrumslägenhet med stor balkong och panoramautsikt, till salu bredvid den trädkantade Rambla de Poblenou. Två gemensamma pooler, ett fullt utrustat gym och en parkeringsplats.

Denna fastighet erbjuder en av de bästa panoramavyerna i Barcelona. En stor terrass går längs lägenheten och från den kan du se Sagrada Familia, Tibidabo, Torre Glorias och havet.

Det finns ett fullt utrustat gym i byggnaden och två gemensamma pooler på det fantastiska taket. Lägenheten ligger i en emblematiske avantgardebyggnad på en mycket hög våning i det populära Poblenou-området.

Fastigheten består av 3 sovrum, sovrummet har eget badrum med stora fönster som ger direkt tillgång till terrassen. Det finns två ljusa enkelrum och ett andra badrum med stor dusch.

Det rymliga och soliga vardagsrummet öppnar direkt på den magnifika terrassen genom golv-till-tak-glasdörrar. Det separata köket är fullt utrustat, stort och ljust. En generös parkeringsplats ingår.

Material av hög kvalitet används i hela fastigheten; parkett, klinkergolv, luftkonditionering, dubbla fönster, fönster med horisontellt och vertikalt svängningssystem, brandlarm och rökdetektor. Det finns också separata termostater för sovrummen och vardagsrummet.

Sydostorienteringen är oslagbar med fantastisk utsikt över havet och bergen samt generöst naturligt ljus hela dagen.

Det är i ett privilegierat läge med många alternativ för kollektivtrafik. Spårvagn T4, tunnelbana L4 och flera buslinjer finns i närheten. Det ligger bredvid den prestigefyllda Avinguda Diagonal och mot den vackra Park Central, den trädkantade Rambla del Poblenou med sina många restauranger och butiker ligger bara några minuters promenad bort. Köpcentren Glories och Diagonal Mar ligger båda i närheten.

Med stranden och havet en kort promenad bort är det en idealisk plats för både familjer och yrkesverksamma.



lucasfox.se/go/bcn21967

Havsutsikt, Swimming pool,
Garagem privata, Gym, Hiss, Naturligt ljus,
Gemensam terrass, Parkering,
Dubbla fönster, Exteriör,
Inbyggda garderober, Luftkonditionering,
Säkerhet, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

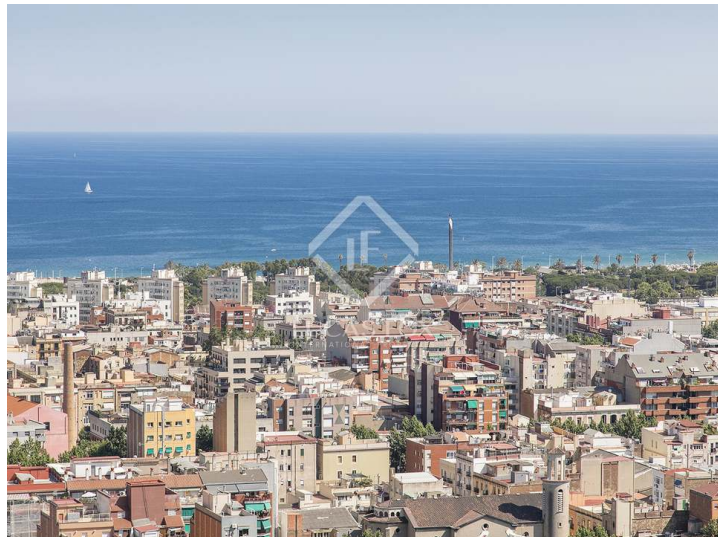
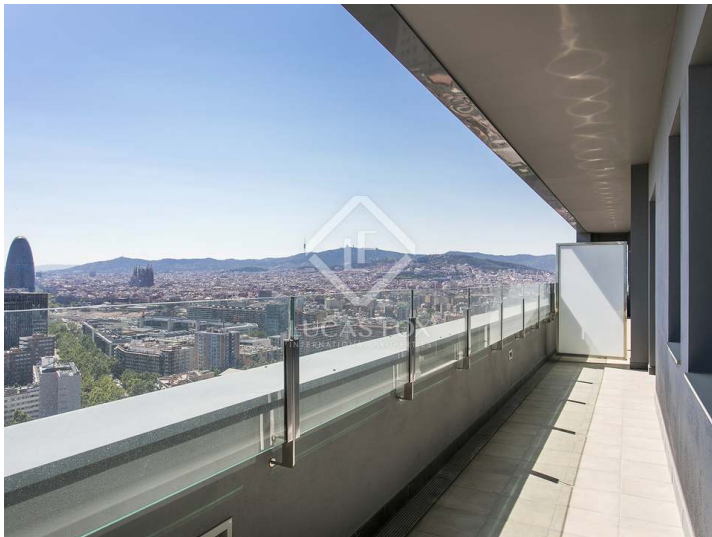
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,090,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 28m² terrass till salu i Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Poblenou » 08018

3	2	132m²	28m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien