

€890,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 21m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

4 **3** **124m²** **21m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€890,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 21m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

4	3	124m²	21m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

ÖVERBLICK

Helt renoverad, ljus lägenhet med terrass och valfri parkering mycket nära Passeig de Sant Joan.

Denna fantastiska 124m² lägenhet ligger på sjunde våningen med fantastisk utsikt över staden och Tibidabo.

När vi går in i lägenheten, till vänster är det första sovrummet, det minsta av de 4 sovrummen men ändå en mycket bra storlek. Detta rum har utsikt över en typisk inre uteplats. Bredvid detta sovrum finns ett komplett badrum med dusch. När vi fortsätter nerför korridoren befinner vi oss i ett stort kök med en modern induktionskokare på en central ö och alla apparater av högsta kvalitet inbyggda. Köket har tillräckligt med utrymme för ett stort bord med stolar.

Därefter går vi in i den stora loungen med sin egen moderna spis och stora glasörrar som vetter ut mot terrassen som uppgår till 21 m² och har vacker utsikt över Eixample och Tibidabo. Loungen är mycket rymlig och har mycket naturligt ljus.

Härifrån har vi tillgång till 3 sovrum med dubbelsäng, varav ett är badrum och 2 av dem är vänd mot utsidan och därför mycket ljusa.

Golvvärme och kylning installeras i hela huset vilket innebär inget behov av maskiner och kanaler.

En bra parkeringsplats och ett stort förråd finns också till salu för en extra € 30.000.

Byggnaden gynnas av en conciergetjänst från måndag till fredag.

Denna lägenhet är perfekt för en familj som letar efter ett modernt, rymligt hem med mycket ljus.



lucasfox.se/go/bcn23083

Utsikt över bergen, Terrass, Portvakt, Hiss, Högt i tak, Naturligt ljus, Parkett, , Parkering, Balkong, Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Öppen spis, Renoverad, Rullstolar, Säkerhet, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€890,000 Lägenhet - Till salu

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 21m² terrass till salu i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

4 **3** **124m²** **21m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien