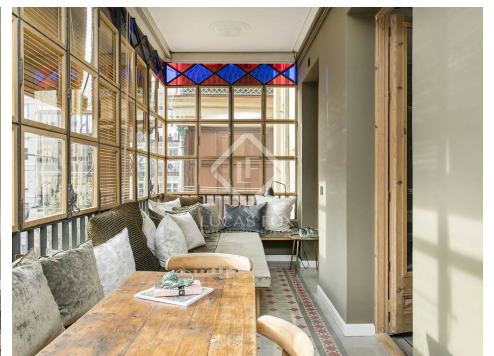


1 590 000 € Lägenhet - Söld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**3**      **3**      **190m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 590 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**3**      **3**      **190m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Lägenhet till salu på Carrer de Girona, renoverad till högsta standard och med högsta kvalitet möbler ingår.

Denna vackra period fastighet, renoverad till högsta standard, ligger på fjärde våningen i en elegant Modernista byggnad på Carrer de Girona, i Barcelonas centralt belägna Eixample Right district.

Lägenheten har en yta på 190 m<sup>2</sup> och har hög utsikt över trädstäderna i Carrer de Girona på ena sidan och utsikt över den typiska Eixample-interiören med uteplats på andra sidan. Finaste kvalitetsmöbler ingår i priset.

Det finns ett rymligt, ljust vardagsrum med matsal med en underbar stor balkong med utsikt över uteplatsen. Det moderna Boffi köket, som är utrustat med Miele och Gaggenau apparater, leder av vardagsrummet och ger lägenheten sin snygga samtida kant.

Det finns totalt 3 sovrum, inklusive 2 dubbelrum med delat badrum och en master svit med eget badrum och utsikt över gatan nedanför. En gästtoalett ligger i korridoren.

Fastigheten kännetecknas av blandningen av moderna ytor och restaurerade modernistiska funktioner som högt i tak med dekorativa lister, mosaikgolvplattor, glasmålningar och smidesjärns balkonger.

Detta skulle vara ett perfekt tillfälle för någon som letar efter en exklusiv period egendom på en oslagbar plats eller för en investerare som vill få en garanterad och fortsatt hög hyresavkastning.



[lucasfox.se/go/bcn3320](https://lucasfox.se/go/bcn3320)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 590 000 € Lägenhet - Söld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**3**      **3**      **190m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien