

750 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

**3**      **2**      **110m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

750 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

**3**      **2**      **110m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Fantastisk renoverad lägenhet på 110 m<sup>2</sup> på Plaça Universitat med 3 sovrum, 2 badrum och flera balkonger.

Oklanderligt renoverad lägenhet i en attraktiv klassisk byggnad på den välkända Plaça Universitat, ett utmärkt läge i hjärtat av Barcelona stad med alla slags tjänster och attraktioner precis utanför dörren.

Renoveringen av den här fastigheten har resulterat i ett smakfullt äktenskap med moderna rena linjer och finish med restaurerade tidstypiska funktioner som träluckor och högt i tak med invecklade gipslistor.

Layouten är organiserad enligt följande: När vi kommer in i fastigheten leder en entré till det moderna köket och det vackra vardagsrummet med balkonger över byggnadens fasad. Ett bruksskåp döljer konstmässigt tvättmaskinen och torktumlaren.

Det finns 3 dubbelrum, en gästtoalett, ett separat badrum och ett eget badrum i det sensationella 20 m<sup>2</sup> stora sovrummet med plats för ett privat vardagsrum eller omklädningsrum och balkonger över gatan. En ovanlig egenskap hos den här egenskapen är den böjda fasaden som ger vissa rum en speciell karaktär.

Elegant interiör med takbjälkar och ljusa trägolv i kombination med det utmärkta läget gör detta till en exklusiv bostad i stadens centrum.



[lucasfox.se/go/bcn6464](https://lucasfox.se/go/bcn6464)

Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utrustat kök, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

750 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

**3**      **2**      **110m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien