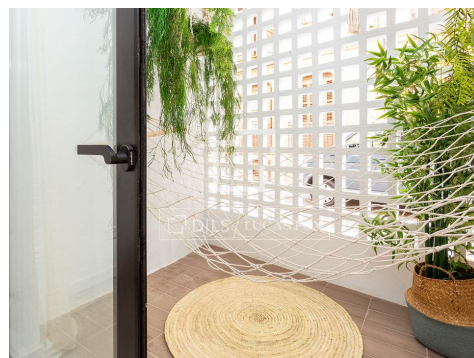


340 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 1 Sovrum med 30m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

1	1	67m ²	30m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

340 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 1 Sovrum med 30m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona

En modern 1-rumslägenhet till salu med en stor 30 m² stor terrass till salu i det populära området Gracia, Barcelona.

Denna charmiga nya bottenvåningen lägenhet har ett utmärkt läge på en mycket lugn gata med direkt tillgång till Mestre Balcells trädgårdar. Det ligger strax under Travessera de Dalt och Plaza Lesseps, i Gracia-området.

Byggnaden har nyligen renoverats i en modern stil, samtidigt som man behåller en del av perioden som den ursprungliga fasaden och högt i taket.

Fastigheten består av ett rymligt 20 m² vardagsrum / matsal med öppen planlösning och fullt utrustat kök samt ett sovrum och ett badrum. Det finns tillgång till 30 m² terrassen genom de stora glasdörrarna i vardagsrummet.

Många av rummen har stora fönster vilket innebär att det finns gott om naturligt ljus i lägenheten och det är också utrustat med luftkonditionering och uppvärmning.

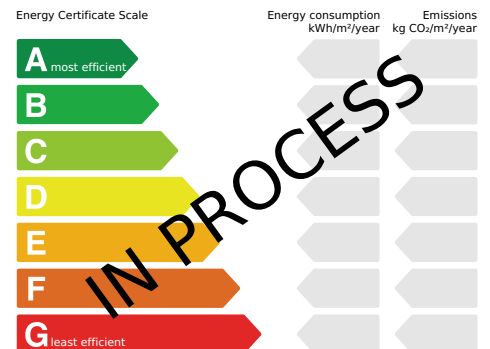
Det ligger i en ståtlig byggnad med bara 1 fastighet per våning: denna bottenvåningslägenhet, en våningshus och en andra våningen takvåning. Alla 3 fastigheter ska vara helt renoverade och det är också möjligt att köpa hela byggnaden med totalt 3 lägenheter. en på varje våning. Fråga en Lucas Fox-agent för ytterligare information.

På grund av sitt önskvärda läge skulle lägenheten vara idealisk för investerare, par eller yrkesverksamma.



lucasfox.se/go/bcn8736

Terrass, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

340 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 1 Sovrum med 30m² terrass till salu i Gràcia, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien