

2 950 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 20m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i Vila Olimpica

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Vila Olimpica » 08005

|          |          |                         |                        |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>139m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                | Trädgård               |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 950 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 20m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i Vila Olimpica

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Vila Olimpica » 08005

|          |          |                         |                        |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>139m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                | Trädgård               |

### ÖVERBLICK

## Modernt renoverat familjehus med 3 sovrum, 2 badrum, en liten trädgård och en terrass uthyres fullt utrustad och inredda på en vacker plats i Vila Olímpica.

Detta moderna, fullt utrustade och möblerade hus på 140 m<sup>2</sup> har ett fantastiskt läge på en mycket fridfull gågata i den attraktiva stadsdelen Vila Olímpica, bara 5 minuter från stranden Nova Icaria och Port Olímpic.

Det har genomgående renoverats till en mycket hög standard och är fördelat på 3 våningar med en liten trädgård på 20 m<sup>2</sup> som är perfekt för familjemiddagar och grillar.

Bottenvåningen erbjuder en öppen köksdel, gästtoalett och vardagsrum med stora fönster för gott om dagsljus. Den första våningen har 2 dubbelrum, varav ett har ett klädkammare och ett eget badrum, medan det andra har tillgång till ett andra komplett badrum i korridoren och en tvättstuga eller tvättstuga. Övervåningen upptas av en kontorsyta som skulle kunna användas som sovrum, med en terrass på 40 kvm.

Detta perfekta familjehem hyrs ut med 2 parkeringsplatser som ingår i priset och är idealiskt tillgängligt för 3 år eller längre.



[lucasfox.se/go/bcnr11468](https://lucasfox.se/go/bcnr11468)

Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

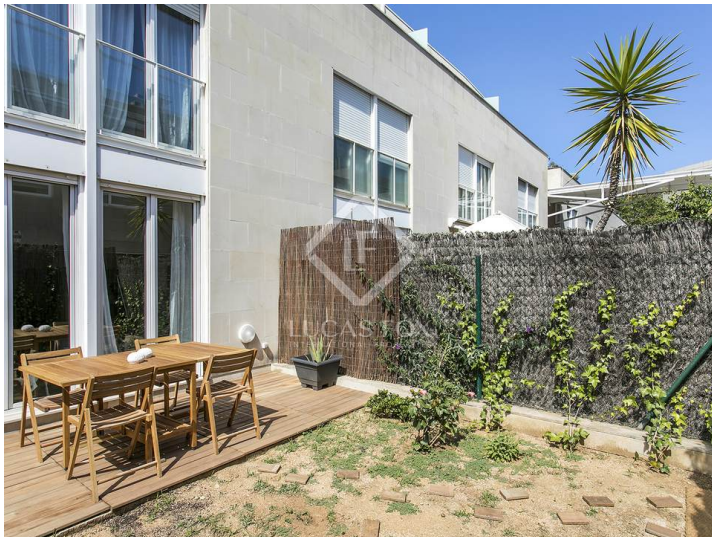
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 950 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 20m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i Vila Olimpica

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Vila Olimpica » 08005

|          |          |                         |                        |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>139m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                | Trädgård               |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien