

7 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

4 4 200m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

7 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Fantastisk möjlighet att hyra denna exklusiva moderna 4-rumslägenhet på Passeig de Gracia, framför La Pedrera.

Fantastisk lägenhet på 200 m<sup>2</sup> belägen på översta våningen i en byggnad på Paseo de Gràcia, Barcelonas mest eleganta shoppinggata. Hemmet har balkonger med privilegierad direkt utsikt över La Pedrera.

Den presenteras i utmärkt skick med parkettgolv, tvåglasfönster, luftkonditionering och uppvärmning. Entrén leder till ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal med utsikt över Paseo de Gràcia och till köket med frukostmatsal och gästtoalett.

Till vänster om entrén finns sovdelen, som inkluderar fyra sovrum som vetter mot kvarterets innergård och släpper in rikligt med dagsljus. Tre av dessa sovrum är dubbelrum och har privata badrum, det andra är enkelrum.

En oslagbar möjlighet på Paseo de Gràcia, med otrolig utsikt och det bästa från stadskärnan inom räckhåll.

Tillfälligt kontrakt. Hyresregleringslagen gäller inte.

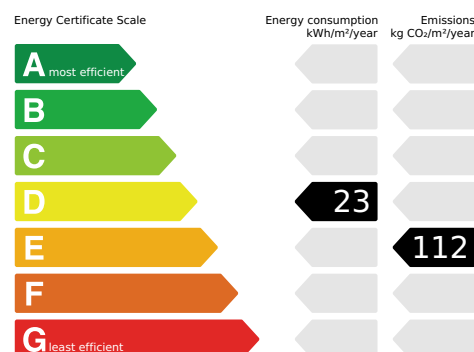
- Tillfälligt kontrakt: 6 till 11 månader.
- 2 månaders deposition + 1 månads tilläggsgaranti.
- 183 användbara meter.
- Vatten, el och gas är anslutna (förbrukning ingår ej i priset).



[lucasfox.se/go/bcnr11480](https://lucasfox.se/go/bcnr11480)

Utsikt över bergen, Strand, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Balkong

Tillgänglig fr o m 1 apr 2026

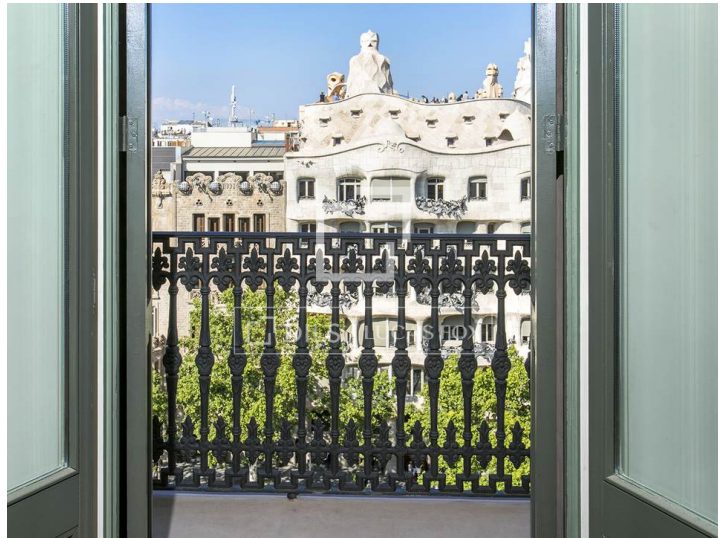


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

7 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien