**1 688 € per månad** Takvåning - Uthyrd

# Excellent Takvåning med 4 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Sant Cugat

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

| 4 | 3 | 155m² | 20m² |
|---|---|---|---|
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |

## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**1 688 € per månad** Takvåning - Uthyrd

# Excellent Takvåning med 4 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Sant Cugat

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

| 4 | 3 | 155m² | 20m² |
|---|---|---|---|
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |

## ÖVERBLICK

## Superb duplex takvåning på 155 m² med 4 sovrum med utsidan, 22 m² terrasser och en gemensam pool, att hyra i Sant Cugat.

Denna fantastiska renoverade takvåning i 2 plan kan hyras i en byggnad med ett gemensamt trädgårdsområde och pool, i ett lugnt läge i centrum av Sant Cugat.

Takvåningens första våning har ett rymligt vardagsrum med 2 stora fönster och tillgång till en terrass på 8 m². Detta rum ansluter till det ljusa köket och tvättstugan. Till sidan finns en gästtoalett.

Denna våning har 3 av sovrummen, som alla vetter mot utsidan, varav ett har eget badrum med eget badrum med stor dusch. Det finns ett andra badrum med dusch som serverar de andra sovrummen.

På andra våningen finns ett vackert vardagsrum med öppen spis och tillgång till den underbara master-sviten med sluttande tak, stora garderober och eget badrum med dusch och jacuzzi. Från sovrumets förrum kan vi nå en 12 m² stor terrass med utsikt över den vackra Parc Central.

För din maximala komfort presenteras fastigheten med luftkonditionering, gasuppvärmning och trägolv. Dessutom erbjuds en valfri parkeringsplats och ett förråd.

Ett perfekt hem för en familj med barn, i centrum av Sant Cugat och nära internationella skolor.

lucasfox.se/go/bcnr12013

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem privada, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

## Kontakta oss angående denna fastigheten

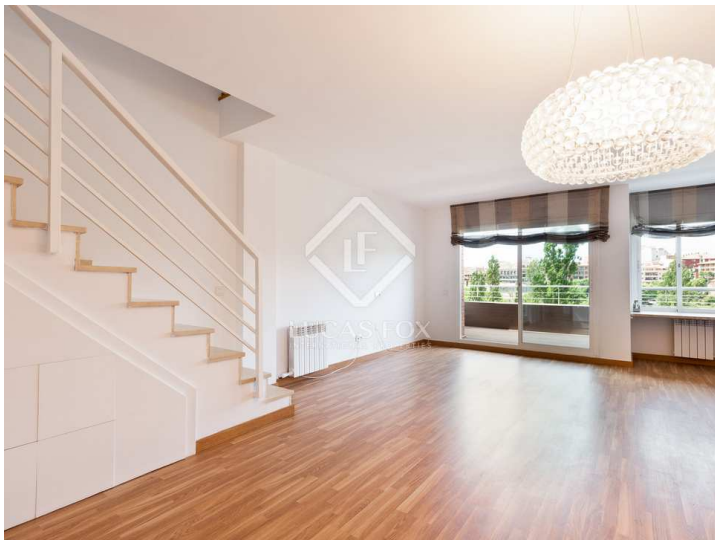
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**1 688 € per månad** Takvåning - Uthyrd

# Excellent Takvåning med 4 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Sant Cugat

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

| 4 | 3 | 155m² | 20m² |
|---|---|---|---|
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien