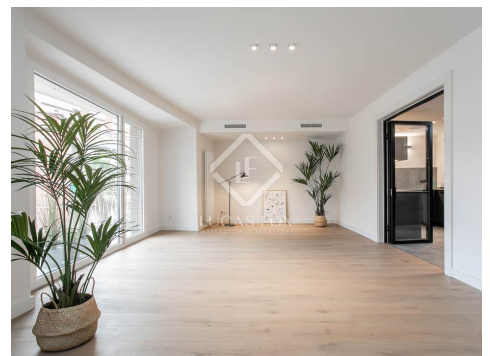


3 600 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 18m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 **3** **182m²** **18m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 600 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 18m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 **3** **182m²** **18m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk ljus fastighet med 4 utsidan mot sovrums och en högkvalitativ renovering, att hyra i Sant Gervasi-Mandri, Barcelona Parkering ingår i byggnaden.

Helt ny renoverad lägenhet på 182 m² plus terrass, i en renoverad byggnad, med stor hall, 2 hissar och conciergeservice. Det är beläget i bostadsområdet Sant Gervasi-La Bonanova, i Mandri-området, mycket välkopplad med kollektivtrafik med hela staden och nära till alla tjänster och skolor i Zona Alta.

Fastigheten har en utmärkt modern renovering med högkvalitativa ytbehandlingar för att ge maximal komfort: värme, luftkonditionering och belysning med fjärrkontroll via smartphone eller surfplatta tack vare den installerade webbservern.

Vi får tillgång till en stor hall med dubbel parallell åtkomst (den ena är servicedörren) åtskilda av en möbel som å ena sidan fungerar som en hallmöbel och å andra sidan en garderob. Det här området är utformat för att installera ett kontorsbord. En dubbelglasad dörr ger plats för det stora och soliga vardagsrummet på 41 m² med en öppen spis och stora fönster med tillgång till en terrass på 14 m², som drar nytta av sydostlig orientering och öppen utsikt precis på palmerna.

Det moderna köket med 21 kvadratmeter är uppdelat i köket, med mattlackerade möbler från Leicht och integrerade Neff-apparater, och i matplatsen, med ett runt familjebord för sex personer. Det finns ett rum i köket för tvätt- och stryktutrymme. En gästtoalett slutför dagområdet.

Nattområdet kan separeras med en skjutsdörr i glas och består av 4 sovrums och 2 badrum. Det finns ett stort enkelrum med inredning mot byggnadens innergård, ett sovrums med dubbelsäng mot innergården och ett mycket stort sovrums med dubbelsäng mot utsidan som delar badrum med badkar. Det finns också ett rymligt utvändigt sovrums med garderober och tillgång till en terrass på 4 m². Detta sovrums har en landning med inbyggda garderober, plus eget badrum med två handfat och en dusch. De utvändiga sovrums har motoriserade persienner.

Lägenheten har en parkeringsplats.

Ett utmärkt tillfälle för familjer på en magnifik plats i Barcelona. Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/bcnr21349

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Service-hiss, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Balkong

3 600 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent Lägenhet med 4 Sovrum med 18m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 **3** **182m²** **18m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien