

€499,000 Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17002

3 **2** **112m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

€499,000 Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17002

3	2	112m²
Sovrum	Badrum	Byggyta

ÖVERBLICK

Underbar 3-rumslägenhet i Gironaas historiska centrum med spektakulär utsikt över floden och katedralen.

Denna magnifika 112 m² stora lägenhet har ett mycket centralt läge i Girona: Plaça Catalunya, mellan ingången till Barri Vell och slutet av Eixample-området. En av höjdpunkterna i detta vackra hus med 3 sovrum är utsikten från balkongen: panoramautsikt över staden, floden som är kantad av färgglada byggnader och den imponerande katedralen. Dessutom har byggnaden en parkeringsplats i sitt stora privata garage med tillgång från hissen.

Vid ankomsten hittar vi en hall som skiljer dagområdet från nattområdet. Sedan går vi till dagområdet, som består av ett stort vardagsrum och ett fantastiskt kök; båda rummen har utsikt över Plaça Catalunya. Det stora vardagsrummet erbjuder ett trevligt och mysigt rum med 2 stora fönster, en av dem med tillgång till en balkong. Detta rum har gott om naturligt ljus, vacker utsikt och hemmabio och piped musikinstallationer. Köket, som är separat i vardagsrummet, har också tillgång till en balkong och gott om naturligt ljus, vilket ger den en unik känsla. Den är utrustad och har gott om plats för ett matbord och stolar.

Nattområdet består av 3 underbara sovrum och 2 badrum. Dessa inkluderar ett enkelrum, en dubbel, ett komplett badrum och sovrummet med sitt omklädningsrum och eget badrum. Båda badrummen har badkar.

Fastigheten är utrustad med luftkonditionering, värme och dubbla fönster för att garantera din komfort när som helst på året.

Kontakta oss för att besöka denna otroliga lägenhet med utsikt över Gamla stan i Girona.



lucasfox.se/go/cbr16809

Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Balkong, Brunn, Dubbla fönster, Exteriör, Hemmabio, Inbyggda garderober, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt, Walk-in closet

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

€499,000 Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Barri Vell, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Barri Vell » 17002

3 **2** **112m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien