

810 000 € Golf fastighet - Såld

Nybyggd Golf fastighet med 3 Sovrum till salu i PGA, Girona

Spanien » Girona » Camiral Golf Resort » 17455

3	2	178m²	146m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

810 000 € Golf fastighet - Såld

Nybyggd Golf fastighet med 3 Sovrum till salu i PGA, Girona

Spanien » Girona » Camiral Golf Resort » 17455

3 **2** **178m²** **146m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Snygga, moderna terrasser med garanterad 3% hyresavkastning i 3 år

Dessa exceptionella, moderna villaer med terrasser ligger i hjärtat av den prestigefyllda golfbana PGA de Catalunya. Med utsikt över stadions 18:e hål, har de nya 3-rumsegenkaperna ett privilegierat läge som kombinerar unik integritet, fantastisk utsikt och gångavstånd till klubbhuset, Residents Club och andra viktiga anläggningar.

Omgiven av den fantastiska golfbanan No.1 i Spanien har utvecklingen uppdelats i små moduler för att bevara de naturliga omgivningarna, vilket ger varje modul den perfekta golfvyn, samtidigt som effekten minskas i horisonten.

De 20 enheterna är indelade i 5 kvarter på 4. Var och en av enheterna är fördelade på 2 våningar och terrasser som gynnar golfutsikt och privata trädgårdar. De rymliga egenskaperna är uppdelade mellan sociala områden och 3 sovrum, med de sista enheterna som är tillgängliga för att få ut det mesta av panoramautsikt över fairwayen och den perfekta solorienteringen.

Sammanslagning av yttre och inre utrymmen till perfektion, lös arkitekturen harmoniskt upp volymerna i skogen, vilket ger integritet och skugga.

Villorna har alla en privat parkering, ett förråd och en gemensam infinitypool.

Villorna är färdiga till en hög standard och inkluderar följande egenskaper och varumärken:

- Kök av Bulthaup / Neff
- Badrum av Duravit / Tres
- Panasonic luftkonditionering
- Golvvärme
- KNX-Control 4 Domotiskt system
- Fiberoptisk bredband med Wi-Fi-förstärkare



lucasfox.se/go/cbr18594

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

810 000 € Golf fastighet - Såld

Nybyggd Golf fastighet med 3 Sovrum till salu i PGA, Girona

Spanien » Girona » Camiral Golf Resort » 17455

3	2	178m²	146m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien