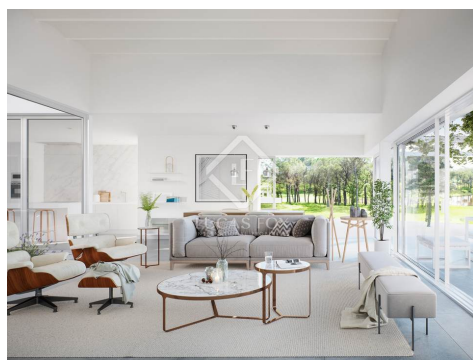


1 100 000 € Golf fastighet - Såld

Nybyggd golf fastighet med 4 Sovrum till salu i PGA, Girona

Spanien » Girona » PGA Catalunya » 17455

4	3	224m²	445m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 100 000 € Golf fastighet - Såld

Nybyggd golf fastighet med 4 Sovrum till salu i PGA, Girona

Spanien » Girona » PGA Catalunya » 17455

4 **3** **224m²** **445m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Lyxig parhus nybyggd villa i ett av Spaniens mest prestigefyllda golforter

Beläget i sydväst om golfbanan PGA de Catalunya och med utsikt över 5: e hålet på det prisbelönta Stadium Course, är de tvåfamiljshusen L'Alzina ett elegant, familjevänligt alternativ som designats av Barcelona-baserad arkitekt Jaime Prous.

4-rums-fastigheten har öppen planlösning inredd med familjeliv och underhållande i åtanke. De släta kaklat golvi i de gemensamma vardagsrummen står i kontrast med ekgolvi i sovrummen. Den överdrivna användningen av växter leder till landskapet, med en inredning utrustad med aromatiska växter.

Golv till tak fönster över hela fastigheten gör det mesta av Medelhavsljuset och ger generös utsikt över golfbanan.

Den solfyllda terrassen har ett grillområde och leder vidare till en 21m² infinitypool. När det gäller det övergripande utseendet på komplexet, är fastigheten elegant vinklad arkitektur jämn med den svagt sluttande anlagda gräsmattan.

Fastigheten är klar till en hög standard och inkluderar följande funktioner och varumärken:

- Kök av Bulthaup / Neff
- Badrum av Roca / Tres
- Daikin (eller motsvarande) luftkonditionering
- Golvvärme
- KNX-Control 4 domotiskt system
- Fiberoptisk och wifi förstärkare



lucasfox.se/go/cbr18596

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 100 000 € Golf fastighet - Såld

Nybyggd golf fastighet med 4 Sovrum till salu i PGA, Girona

Spanien » Girona » PGA Catalunya » 17455

4	3	224m²	445m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien