

895 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 4 210m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

895 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 **4** **210m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Underbart renoverat hus med fantastisk utsikt, i ett charmigt bostadsområde med pool, tennisbana och trädgård, gångavstånd från stranden och Llafranc centrum.

Vackert renoverat hus med högkvalitativa finish, underbar utsikt över havet och bukten Llafranc, mindre än 10 minuters promenad (550 meter) från stranden och centrum av denna pittoreska fiskeby, en av de mest populära bland både lokala och internationella kunder.

Huset ligger i ett attraktivt, lugnt bostadsområde med en concierge-service, gemensam pool, tennisbana och trädgårdsområde. Perfekt för familjer som andra bostad vid kusten.

Det exklusiva huset mäter 210 m² och har totalrenoverats med god smak och presenteras i inbyggt skick med funktionell, modern design och rikligt naturligt ljus.

Bottenvåningen består av ett rymligt, ljust vardagsrum med öppen spis och tillgång till en terrass och en privat trädgård på 35 m², med en solig sydlig aspekt. Denna våning har också en gästtoalett och ett modernt fullt utrustat kök med vitvaror.

På första våningen finns en familj badrum och 3 sovrum. Ett av dessa sovrum har ett privat badrum och har, tillsammans med ett enkelrum, tillgång till en liten terrass som erbjuder fantastisk panoramautsikt över havet.

På andra våningen finns det stora sovrummet med eget badrum och en terrass med ännu mer imponerande utsikt. Slutligen har nedre våningen ett förråd på 12 m² och 2 privata parkeringsplatser, samt trappor som ansluter till bottenvåningen.

Kontakta oss idag för att ordna en visning av detta magnifika 4-rumslägenhet med utmärkt havsutsikt, en privat trädgård, gemensamma faciliteter och ett utmärkt läge i Llafranc.



lucasfox.se/go/cbr18920

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Renoverad, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

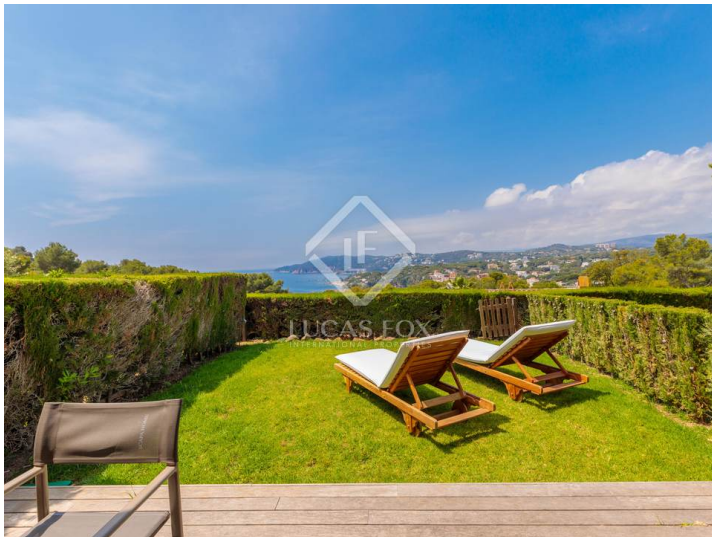
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

895 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 **4** **210m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien