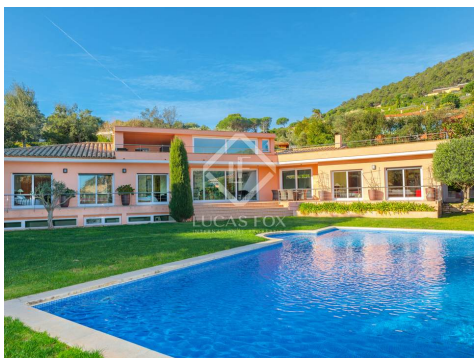


1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	560m²	1.815m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

FASTIGHET I EXKLUSIV FÖRSÄLJNING



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	560m²	1.815m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Rymlig villa med 5 sovrum i enastående skick på en stor tomt med avskild trädgård, havsutsikt och en privat pool.

Denna obefläckade villa med 5 sovrum är idealiskt belägen i den mycket eftertraktade urbaniseringen av Ses Falugues, bara en kort promenad från den fantastiska stranden och kuststigen i Aiguablava.

Fastigheten byggdes 2007 och har hållits till en mycket hög standard sedan dess. Fastigheten ligger på en avskild tomt på 1 815 m² och omgiven av en vacker, mogen trädgård, och är fördelad på tre nivåer, även om huvudbostaden, köket och de fem sovrummen är alla på bottenvåningen och ser ut över terrassen och bad slå samman.

Var och en av de fem dubbelrummen har eget badrum och inbyggda garderober. Det fullt utrustade köket har en stor frukostplats och vetter ut mot terrassen och trädgården, liksom vardagsrummet som har en öppen spis. När vi flyttar på övervåningen hittar vi ett annat receptionrum som har tillgång till den stora takterrassen som drar nytta av solen hela dagen och vacker havsutsikt. I källaren hittar vi ett mycket stort multifunktionsrum som kan användas som ett spelrum, ett annat vardagsrum eller omvandlas till ytterligare sovrum om det behövs. Fastigheten drar nytta av centralvärme.

Villan nås via en lång privat enhet som leder till en generös parkeringsplats för upp till fyra bilar.

Denna obefläckade presenterade fastighet skulle göra en idealisk semesterbostad för en stor familj. Fastigheten har också en turistlicens och ger en hög potentiell hyraavkastning.



lucasfox.se/go/cbr21048

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Aiguablava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	560m²	1.815m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien