

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 13 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17214

13	11	1.421m²	195.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 13 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17214

13	11	1.421m²	195.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En fantastisk lantgård bestående av två stenfastigheter, 20ha mark, en stor trädgård och olika uthus. Fantastiskt läge nära kusten. Potential för kommersiell eller bostadsanvändning.

Denna underbara landsbygd ligger i idylliska landsbygden, bara några kilometer från några av de vackraste stränderna på Costa Brava, inklusive Aiguablava, Llafranc, Tamariu och Calella de Palafrugell.

Fastigheten består av 20ha privat mark, en stor del som är vacker äng samt några skogar. Inom gården finns två huvudkonstruktioner; en traditionell katalansk masia av cirka 700m² från 1800-talet och kräver modernisering och ytterligare en stenfastighet, konstruerad på 1990-talet, presenterades obefläckat och indelades i två identiska fyra sovrum, alla med egen oberoende tillgång, terrasser och privat garage. Det finns också en fantastisk gräsmatträdgård med stor pool, en padelbana, en bilagaskola - en del av vilken är ombyggd till ett gym och en marknadsträdgård.

Gården har en bra nivå av integritet och ligger i enastående miljö med total lugn och ro - men bara stunder från närmaste stad och kust.

Fastigheten är idealisk för bostads- eller kommersiell användning och skulle passa två eller flera generationer av samma familj eller en köpare som vill skapa ett hotell på landet eller gästhem i ett utmärkt område i Baix Emporda.



lucasfox.se/go/cbr2867

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Padel-bana, Parkering, Uppvärmning, Öppen spis, Lekplats, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 13 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17214

13	11	1.421m²	195.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien