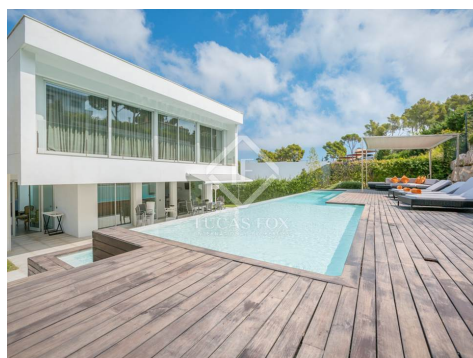


1 150 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>413m<sup>2</sup></b>	<b>944m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

**4**      **3**      **413m<sup>2</sup>**      **944m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Otrolig fristående villa i modern stil med 4 sovrum, avancerade ytor och en trädgård med en pool, i Sant Antoni de Calonge, på Costa Brava.

Ligger på en bra, ganska platt tomt med utsikt över bergen, i ett privilegierat hörn av Costa Brava, hittar vi denna fantastiska helt nya designer villa till salu. Den vackra stranden Torre Valentina ligger bara ett stenkast bort, liksom de pittoreska kuststäderna Palamós och Playa de Aro.

Runt villan hittar vi en gräsbevuxen yta på vardera sidan och en bilport och ingång till garaget i källaren på ena sidan. På den andra sidan av villan finns en veranda matplats och spektakulär dekorerad terrass med en chill out och sola område bredvid en fantastisk pool i split nivå.

När vi går inifrån hittar vi ett underbart ljust och rymligt vardagsrum och matsal, ett fullt utrustat kök, ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum. På översta våningen finns ytterligare ett badrum och 3 sovrum, varav ett är master-sviten med eget badrum och omklädningsrum. Hela fastigheten är designad i verklig modern minimalistisk stil med banbrytande ytor, generösa rum och rikligt med naturligt ljus tack vare stora fönster och takfönster.

Fastigheten ska överlämnas fullt utrustad och erbjuder en mängd små lyxar som golvvärme, ytterbelysning, ett SANTOS-kök med BOSCH-apparater, ROC-armaturer och inredning i badrummen och trägolvräderna. Dessutom kan miljövänliga invånare enkelt installera solpaneler eftersom förinstallationen redan är på plats.

Ett perfekt familjhem i Costa Brava för semester eller permanent vistelse.



[lucasfox.se/go/cbr3742](https://lucasfox.se/go/cbr3742)

Trädgård, Swimming pool, Parkering, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Solpaneler, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

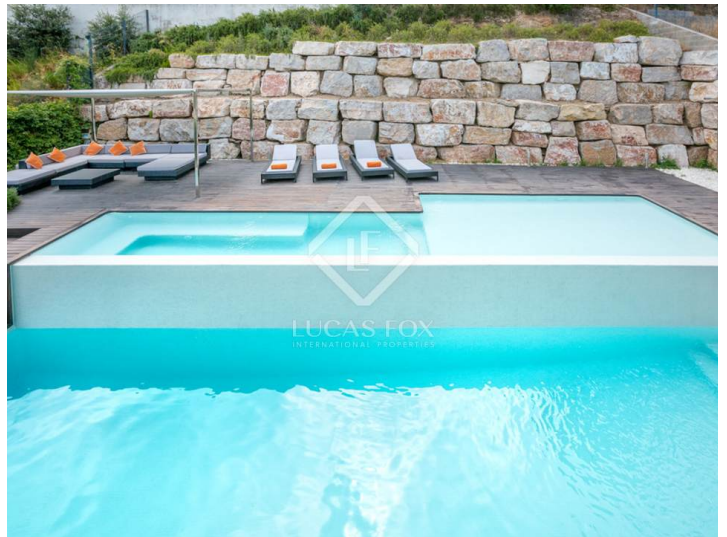
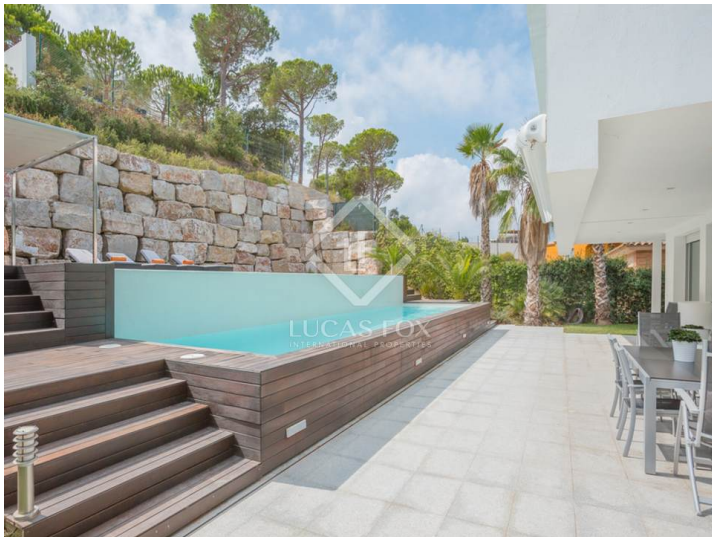


1 150 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

**4**      **3**      **413m<sup>2</sup>**      **944m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien