

3 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6	3	460m²	2.175m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3 500 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 6 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6	3	460m²	2.175m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Fantastisk modernista-villa med listad anlagd trädgård som sträcker sig så långt som till Sant Pol vid stranden. En äkta medelhavsmärsla.**

Modernista villa till salu vid stranden av Sant Pol, mellan Sant Feliu de Guixols och S'Agaró, bara några meter från det lyxiga bostadsområdet La Gavina. Det finns olika gourmetrestauranger bredvid stranden.

Villan byggdes år 1908, designad av den berömda Modernista-arkitekten Josep Goday, känd också för sitt arbete med Puig i Cadafalch, en annan berömd arkitekt i Modernista-perioden. Interiören uppdaterades 2004 och totalrenoverade badrummen och köket samt gasinstallationen. Terrasserna och verandan restaurerades också 2009.

Fastigheten erbjuder 6 sovrum, 3 badrum, ett kök, matsal och olika vardagsrum fördelade på 3 nivåer. Det erbjuder en total byggd yta på 464 m² och en del av källaren, som för närvarande används som förråd, har potential att renoveras för att bli en självständig bostad. Fastigheten kräver uppdatering i delar och har fantastiska Modernista-periodfunktioner som de charmiga mosaikgolvlattorna och målat fönsterrutor.

Det har utsikt över havet och den listade privata trädgården som är platt och mäter 2,175 m², också designad av Josep Goday och har dess originallandskap med limefruktträd, tallar och många andra medelhavsväxter och träd som är väl underhållna. Tomten sträcker sig ut till strandpromenaden och från trädgårdsnivån finns en monumental trappa som leder ner till byggnadens bottenvåning.

En verkligt unik periodperla på ett mycket privilegierat läge vid Sant Pol stranden.

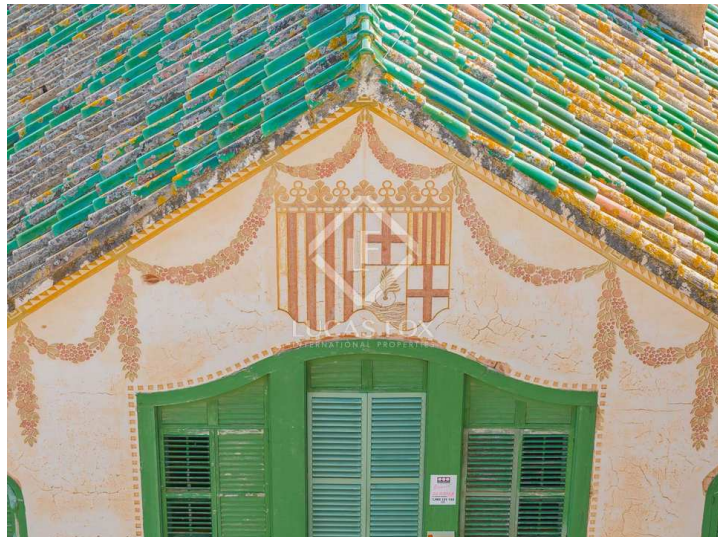
lucasfox.se/go/cbr4341Havsutsikt, Trädgård, Parkering, ,
Öppen spis**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6	3	460m²	2.175m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.se • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien