

1 150 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

4	4	350m²	700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

4	4	350m²	700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Nybyggt hus med havsutsikt till salu bara 5 minuters promenad från stranden i Playa de Aro på Costa Brava.

Denna moderna villa, byggd i början av 2017, har underbar havsutsikt från sitt läge i den bästa delen av Treumal urbanisering 5 minuter från stranden i Playa de Aro.

Fastigheten har avundsvärt utomhusutrymme; sin 400m² privata trädgård med en stor pool och utrymme för att installera en grill är perfekt för att njuta av det lugna läget. Trädgården, terrassen och poolen nås från bottenvåningen som består av det rymliga och ljusa vardagsrummet tillsammans med köket, fullt utrustat med Bosch-apparater och matplats. Det finns också en svit på bottenvåningen, återigen med tillgång till trädgården och poolen och ytterligare badrum för gäster.

De två dubbla sovrummen och den andra sviten ligger på första våningen. Dubbelrummen har balkong med härlig havsutsikt medan sviten har en privat terrass och ett badrum med hydromassagebad. Varje sovrum har inbyggda garderober för maximal förvaring.

Källaren inkluderar ett garage med parkering för 2 bilar och ett maskinrum. Denna nya villa har högkvalitativa ytor inklusive keramiska golv och Fiora-beslag i badrummen. För komfort året runt finns det gasolja-radiatorer och varm och kall luftkonditionering i hela fastigheten.

Ett idealiskt familjhem på gångavstånd till stranden eller en spännande möjlighet för investerare tack vare sin utmärkta hyrespotential.



lucasfox.se/go/cbr6539

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus,
Uppvärmning, Nybyggd, Luftkonditionering,
Larmsystem, Grillplats, Förråd,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

4 **4** **350m²** **700m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.se • lucasfox.se • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien