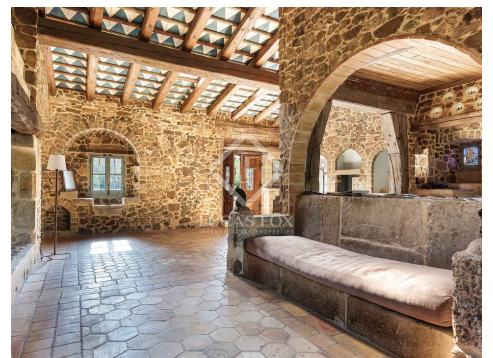


2 950 000 € Herrgård - Såld

Excellent Herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17244

6	6	1.988m ²	270.000m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

2 950 000 € Herrgård - Såld**Excellent Herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona**

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17244

6	6	1.988m²	270.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Omsorgsmässigt restaurerad periodkvarn som ursprungligen stod från 1600-talet, ligger i 27 hektar privat mark i ett utmärkt läge vid Baix Empordà och med omfattande riddarsystem.

Denna fantastiska period hus, helt återställd mellan 2003 och 2007, är en av Baix Empordàs standout landgårdar.

Fastigheten har en privat kapell och är omgiven av vackra trädgårdar med flera öppna och täckta verandor, en rosenträdgård, fruktträdgård och en pool. Det finns 2 hektar fullt inhägnad mark omedelbart runt fastigheten.

Huset erbjuder generösa vardagsrum, inklusive ett attraktivt lantlig kök (90 m²) med en stor öppen spis, en rymlig angränsande matsal och ett generöst vardagsrum med en central spis och 17-talets glasmålningar. Det restaurerades med hjälp av autentiska antika material (både lokalt och utomlands) och har handmålade katalanska tak och vackra antika trädörrar överallt.

Huvudbyggnaden (1.026 m²) ligger över 2 våningar och är full av ursprungliga detaljer. Det erbjuder 3 sovrum inklusive ett rymligt gäst sovrum med ett stort badrum och ett rymligt sovrum med 2 badrum och omfattande omklädningsrum och garderober.

Ridningsanläggningarna erbjuder ytterligare gäst- eller personalboende inklusive 2 fullt oberoende lägenheter (1-bädd och 2-bädd).

Fastigheten har charmig utsikt över landskapet och är i gott skick, med möjlighet att skapa en fjärde och eventuellt ett femte sovrum i huvudhuset om så önskas.

En idyllisk ryttarejendom för en familj som vill leva året runt i en av de vackraste landsbygden i Katalonien.

lucasfox.se/go/cbr7696

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tidstypisk karaktär, Parkett, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Balkong, ,

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

2 950 000 € Herrgård - Söld

Excellent Herrgård med 6 Sovrum till salu i Baix Emporda, Girona

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17244

6	6	1.988m²	270.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien