REF. CBR8094

650 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17130

4	1	264m²	132m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

650 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17130

4	1	264m²	132m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/cbr8094

Tidstypisk karaktär, , I behov av renovering

Unikt tillfälle att förvärva det sista byhuset som ska återställas i den medeltida byn Sant Martí d'Empuries, 60 meter från stranden.

Fastigheten är ett historiskt stenhus, obebodd sedan 80-talet och behöver fullständig restaurering. Det är den sista egendom som ännu inte återställs i den charmiga medeltida muromgärdade byn Sant Martí d'Empuries och den enda på marknaden inom de romerska murarna. Torget med sina affärer och restauranger ligger bara några meter bort och Sant Martías strålande stränder är praktiskt taget på tröskeln. Också bara några minuter är de imponerande grekisk-romerska ruinerna av Empuries och den större staden L'Escala.

Huset, som vetter mot och bakar på 2 olika smala gågator, består av 2 våningar på 132 m² vardera. På bottenvåningen hittar vi en entré som leder oss till det gamla köket med öppen spis och 2 stall. På övervåningen finns 3 rymliga sovrum, som lätt kan omvandlas till 4 sovrum och ett badrum. Dessutom finns möjligheten att skapa en takterrass för vissa privata utomhusutrymmen.

Idealisk som en andra bostad för antingen en familj eller investerare som letar efter en semesterlåt affär.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

REF. CBR8094

650 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17130

4	1	264m²	132m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien