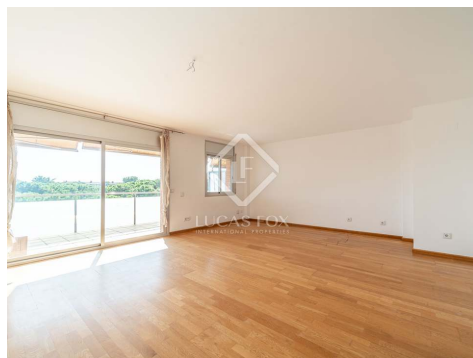


€630,000 Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

3 **2** **124m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

€630,000 Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

3 **2** **124m²**
Sovrum Badrum Byggyta

ÖVERBLICK

Vacker lägenhet till salu med 3 sovrum med terrass, halvrenoverad, med parkering, pool och samhällsområde.

Lägenheten ligger i en byggnad som byggdes 2001, med 4 våningar plus underjordisk nivå. Det är ett bostadsområde med ett stort gemensamt område, två pooler och underjordisk parkering med direkt tillgång till hissen.

Platsen är mycket bekväm, eftersom det är på den tredje gatan tillbaka från havet, även om det gemensamma området har tillgång till den andra gatan. Nära byggnaden finns det en busshållplats som går till centrum av Barcelona. Korsar över bron hittar vi den engelska internationella skolan.

När vi går upp i hissen når vi andra våningen i byggnaden, där lägenheten ligger. Det finns bara två hus per våning. Det är en dubbel aspekt egenskap: med utsikt över södra fasaden och norr fasaden. När vi kommer in i lägenheten ser vi en stor hall. Till vänster hittar vi det kompletta köket, nyrenoverat, med en mycket praktisk balkong. Därefter går vi in i vardagsrummet på cirka 40 m², vilket är mycket ljust tack vare dess södra aspekt, och badar det i sol hela dagen. Det har tillgång till en stor söderläge terrass med utsikt över den gemensamma trädgården med plats för ett bord för 4 personer. Persiennen är elektriska.

Från det stora vardagsrummet går vi till nattområdet, som har 3 sovrum och 2 badrum, halvrenoverat, ett med dusch och det andra med badkar. Det stora sovrummet är söderläge med stora fönster och mycket ljus och har tillgång till terrassen, inbyggd garderob, trägolv och elektriska fönsterluckor. De andra 2 sovrummen har breda fönster med manuella persienner.



lucasfox.se/go/gav21297

Swimming pool, Terrass, Trädgård, Hiss,
Parkett, Parkering, Balkong, Förråd,
Luftkonditionering,
Nära internationella skolor,
Nära transportmedel, Uppvärmning,
Utrustat kök, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

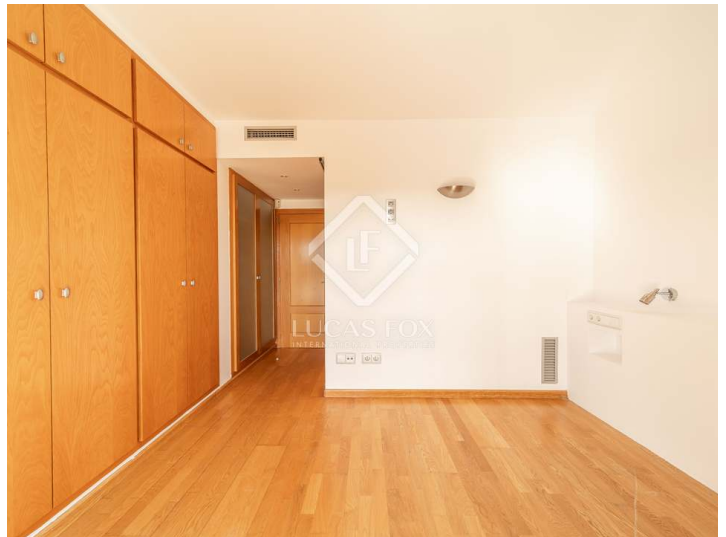
+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

€630,000 Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

3 **2** **124m²**
Sovrum Badrum Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien