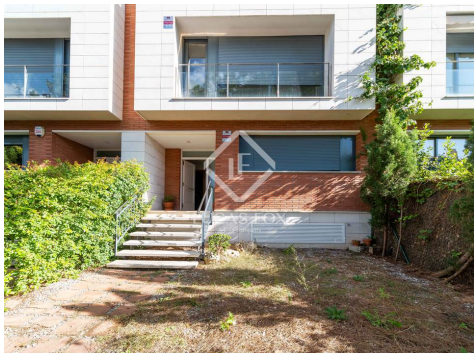


995 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 368m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>8.466m<sup>2</sup></b>	<b>368m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 368m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>8.466m<sup>2</sup></b>	<b>368m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Utmärkt radhus, ett kvarter från havet, bara 25 minuter från centrum av Barcelona i Gavà Mar.

286 m<sup>2</sup> radhus fördelat på 4 våningar med terrass, privat trädgård och tillgång till ett samhällsområde med trädgård och pool.

Tillgång till fastigheten ligger på bottenvåningen. En entré leder till ett stort och ljust vardagsrum med fönster som vetter mot terrassen och den privata trädgården. Det finns också en gästtoalett och det fullt utrustade köket på denna nivå.

Den första våningen har 3 sovrum: sovrummet med eget badrum och 2 dubbelrum med delat badrum.

Den andra våningen består av ett rymligt och ljust rum med tillgång till en privat solterrass.

Slutligen går vi ner till källaren som är uppdelad i en parkeringsplats med plats för 2 fordon, förråd och ett service sovrum eller tvättstuga.



[lucasfox.se/go/gav21679](https://lucasfox.se/go/gav21679)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Garagem, Parkett, Marmorgolv, Högt i tak,  
Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Tvättstuga,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Lekplats,  
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,  
Domotiskt system, Centraldammsugare,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 368m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>8.466m<sup>2</sup></b>	<b>368m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien