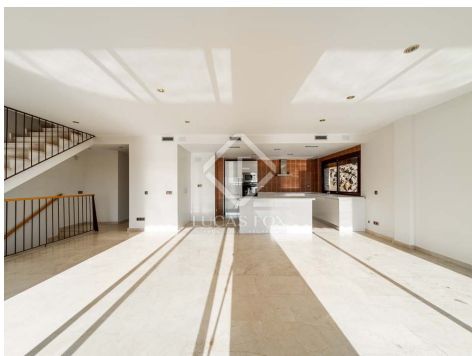


€965,000 Hus/Villa - Till salu

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>294m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

€965,000 Hus/Villa - Till salu

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>294m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Nyrenoverat parhus med spektakulär utsikt över havet och bergen i det privata bostadssamhället Garraf II, nära internationella skolor.

En utmärkt möjlighet för familjer som söker ett nytt hem i ett lugnt område och med panoramautsikt över havet, nära internationella skolor och stranden, som ligger bara 7 minuter bort.

Detta parhus byggdes 2002 och renoverades 2018. Det presenteras i perfekt skick, redo att flytta till.

Fastigheten erbjuder gott om bostadsområden som njuter av naturligt ljus under större delen av dagen. Det finns 5 sovrum och 4 badrum fördelade på 3 våningar.

På bottenvåningen hittar vi det öppna och fullt utrustade köket och vardagsrummet matplats som vetter mot terrassen med en pool och trädgården med en grill.

På första våningen hittar vi 4 sovrum och 2 badrum medan andra våningen erbjuder ett dubbelrum med badrum och privat terrass med havsutsikt. Detta sovrum kan utökas för att skapa en master svit.

Huvudentrén till fastigheten ligger i källaren tillsammans med ett privat garage med två bilar.

Utmärkt egendom för familjer som tycker om havsutsikt och vill vara nära internationella skolor.



[lucasfox.se/go/gav21720](https://lucasfox.se/go/gav21720)

Havsutsikt, Strand, Utsikt över bergen, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Garagem privata, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Parkering, Balkong, Chill out plats, Förråd, Grillplats, Larm, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Renoverad, Säkerhet, Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

€965,000 Hus/Villa - Till salu

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>294m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien