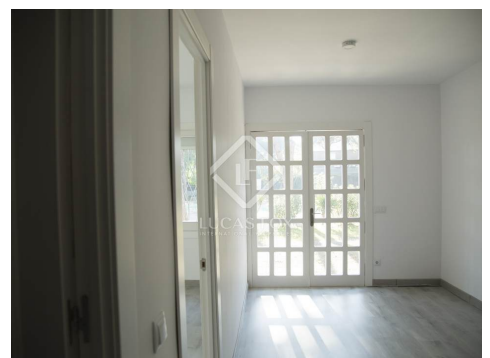
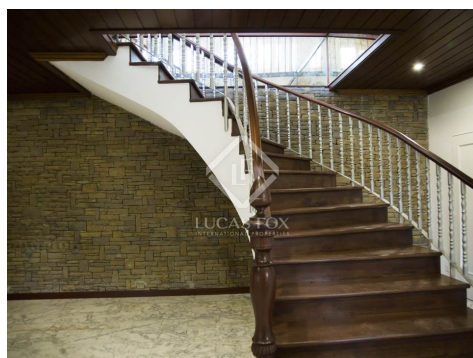


## Till uthyrning vid förfrågan Hus/Villa - Uthyrd Hus/villa med 10 Sovrum till uthyrning i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**10**      **8**      **826m<sup>2</sup>**      **4.798m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

Till uthyrning vid förfrågan Hus/Villa - Uthyrd

## Hus/villa med 10 Sovrum till uthyrning i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**10**      **8**      **826m<sup>2</sup>**      **4.798m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Utmärkt, totalrenoverad villa med 10 sovrum med stor trädgård och pool att hyra i Gava Mar, nära internationella skolor och flygplatsen.

Fantastiskt modernt hus på 826 m<sup>2</sup> på en tomt på 4 798 m<sup>2</sup> med en fantastisk trädgård på 3,500 m<sup>2</sup> i Gava Mar, bara några meter från busshållplatsen med direktförbindelser till Barcelonas centrum, 4 minuter från Barcelonas flygplats och inom räckhåll olika välrenommerade internationella skolor.

I trädgården hittar vi en pool med omklädningsrum och shower och utomhusparkering för 6 fordon.

Huset har nyligen totalrenoverats och presenteras i utmärkt skick. Det består av en bottenvåning, första våningen och ett charmigt torn med solterrass med havsutsikt.

På bottenvåningen leder en entré med gästtoalett oss till ett vardagsrum med spiraltrappa till en vinden som kan användas som ett fritidsområde. Bredvid detta vardagsrum finns sviter med 3 sovrum, varav en har en öppen spis och ett omklädningsrum. Det finns ett stort split-level vardagsrum - matsal på 100 m<sup>2</sup>, ett utrustat halvöppet kök med ett service sovrum. Tre ytterligare sovrumsviter och ett garage för 2 bilar slutför denna nivå.

Den första våningen erbjuder ett öppet vardagsrum och 2 sovrum med eget badrum (ett med tillgång till tornet och med en 30 m<sup>2</sup> stor terrass med utsikt över trädgården och poolen).

Tornet har ett rum på första våningen som kan fungera som ett studie- eller fritidsrum och en solterrass med havsutsikt på översta våningen.

Hela huset har renoverade gas-, el- och vatteninstallationer samt ett larmsystem. Förinstallationen för säkerhetskameror är också klar.

Ett underbart rymligt renoverat hem med utmärkt utomhusutrymme i Gava Mar.



[lucasfox.se/go/gavr8657](https://lucasfox.se/go/gavr8657)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Garagem, Parkering, Renoverad, Luftkonditionering, Grillplats, Förråd, Balkong

Minimum uthyrnings period: 15000 månader.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



## Till uthyrning vid förfrågan Hus/Villa - Uthyrd Hus/villa med 10 Sovrum till uthyrning i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**10**      **8**      **826m<sup>2</sup>**      **4.798m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien