

€2,550,000 Plot - Till salu

Plot med 5 Sovrum med 2,000m² Trädgård till salu i San Antonio, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Antonio » 07820

5	6	441m²	23,666m²	2,000m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

€2,550,000 Plot - Till salu

Plot med 5 Sovrum med 2,000m² Trädgård till salu i San Antonio, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Antonio » 07820

5	6	441m²	23,666m²	2,000m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Fantastiskt byggprojekt för en villa på 440 m² med mycket högkvalitativa ytor till salu på landsbygden mellan San Rafael och Santa Agnès.

Denna magnifika platta tomt på 22 680 m² ligger mitt i naturen, mellan San Rafael och Santa Agnès på ön Ibiza. Det är ett byggprojekt för en 440 m² stor villa med 3 våningar: bottenvåningen, första våningen och källaren, samt högkvalitativa ytor.

Bottenvåningen har ett stort vardagsrum med ett öppet fullt utrustat kök. Detta utrymme har ett system med skjutfönster som kan döljas mellan väggarna, vilket möjliggör anslutning av interiören till utsidan. Det har också tillgång till en stor terrass och uteservering, samt en uppvärmd pool med ingång till stranden och rullskydd med fjärrkontroll. Fyra mycket rymliga dubbelrum med privata badrum och gästtoalett fullbordar denna våning.

Den första våningen är för det stora sovrummet och dess privata terrass. Badrummet är utrustat med ett stort halkfritt duschbricka och bubbelbadkar. Härifrån kan du komma åt det avkopplande området på taket, med otrolig utsikt över bergen.

Slutligen innehåller källaren ett garage med flera parkeringsplatser och automatiska öppningar med fjärrkontroll. En elegant trädgård med lågt underhåll kommer att utformas med en yta på 2 000 m² som kommer att integrera palmer av olika typer och storlekar, olivträd, kaktus, gräs, växter och blommor, alla med ett komplett automatiskt bevattningssystem.

Fastighetens ytor inkluderar Climalit dubbelglas med lågutsläppsglas, termisk och akustisk kvalitet, Daikin klimatsystem med Aerotermia-teknik som använder 75% förnybar energi, golvvärme och kylning. Köket är möblerat och har modern design, med Siemens apparater och ett Moley-robotpionjärsystem. Den har också högtalare av BOSE-typ inbyggda i taket med ett Bluetooth-system, fullt larmsystem med åtkomstkontroll, kameror och 24-timmarsanslutning till larmcentret, med service för att meddela polisen.



lucasfox.se/go/ibz11639

Utsikt över bergen, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Uppvärmd pool, Garagem privata, Naturligt ljus, Parkering, Chill out plats, Dubbla fönster, Grillplats, Inbyggda garderober, Larm, Luftkonditionering, Nybyggd, Säkerhet, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

€2,550,000 Plot - Till salu

Plot med 5 Sovrum med 2,000m² Trädgård till salu i San Antonio, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Antonio » 07820

5	6	441m²	23,666m²	2,000m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien