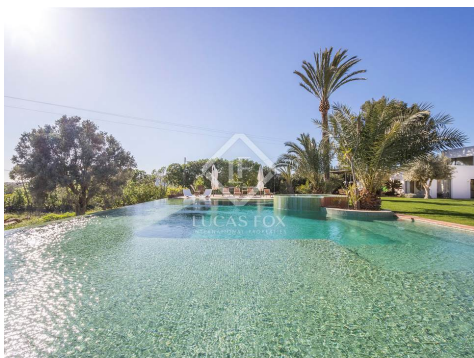


4 200 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San José, Ibiza

Spanien » Balearerna » Ibiza » San José »

5	5	410m <sup>2</sup>	5.335m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**4 200 000 € Hus/Villa - Såld**

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San José, Ibiza

Spanien » Balearerna » Ibiza » San José »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>5.335m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Exceptionell modern villa med turistlicens till salu i San José-området på Ibiza med vacker utomhusyta och utsikt över havet och bergen.

Denna spektakulära villa till salu är ett fantastiskt hem på Ibiza och ett utmärkt alternativ för dem som vill njuta av landsbygden medan de är nära San Jose och Ibiza stad. Omgiven av trädgårdar och landsbygd njuter invånarna av total avskildhet och lugn men samtidigt kan flygplatsen nås på 7 minuter och många av öarnas fantastiska stränder ligger en kort bilresa bort.

Med 4 dubbelrum, med egna badrum, är fastigheten idealisk för familjer eller som fritidshus för att umgås med vänner och har också turistlicens. Två av sovrummen på övervåningen har stora terrasser med utsikt över havet och bergen. En king size-bäddsoffa i loungen ger ytterligare boende, detta rum kan omvandlas till ett femte sovrum. Den stora matplatsen har plats för upp till 8 middagar och det moderna köket är fullt utrustat, det finns också en tvättstuga. Villan har underbar havsutsikt från många av rummen, ända till ön Formentera.

Ett separat pensionat ingår i priset och är perfekt privat boende för besökare. Ytterligare anmärkningsvärda funktioner inkluderar luftkonditionering, satellit-TV, ipod / iphone-stationer och ett larmsystem för total komfort och sinnesro.

Utomhusplatserna är lika imponerande. De frodiga gröna trädgårdarna och infinitypoolen är perfekta för att njuta av de långa sommarmånaderna, täckta och otäckta terrasser ger plats för uteservering. Fastigheten har solpaneler för energieffektivitet.

Ett utmärkt alternativ för dem som söker ett modernt med mycket privatliv men ändå väl beläget för att njuta av allt ön har att erbjuda.



[lucasfox.se/go/ibz9669](https://lucasfox.se/go/ibz9669)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



4 200 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San José, Ibiza

Spanien » Balearerna » Ibiza » San José »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>5.335m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien