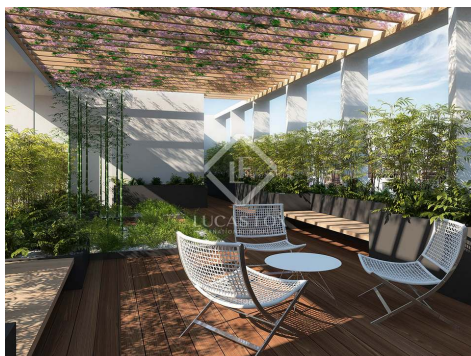


€1,395,000 Takvåning - Till salu

## Nybyggd Takvåning med 3 Sovrum med 48m<sup>2</sup> terrass till salu i Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>193m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

€1,395,000 Takvåning - Till salu

## Nybyggd Takvåning med 3 Sovrum med 48m<sup>2</sup> terrass till salu i Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>193m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## Imponerande 3-rumslägenhet med fantastisk utsikt över staden i Madrids fashionabla Malasaña-kvarter.

Denna takvåning är en del av en ultramodern ny utveckling belägen i ett av de mest fashionabla områdena i Madrid, vid gränsen mellan Malasaña och Justicia-kvarteren. Byggnaden har genomgått full renovering och erbjuder nu ett fantastiskt urval av stadscentrum.

Lägenheten har ett rymligt vardagsrum och öppet kök (utrustat med Siemens apparater) med tillgång till en fantastisk 30 m<sup>2</sup> stor terrass. Denna terrass, som är ljus och helt privat, erbjuder den bästa utsikten över Madrid. De 3 sovrummen har inbyggda garderober och eget badrum. För total komfort och bekvämlighet finns det varm och kall golvvärme och ett hemautomationssystem som styrs av mobiltelefon.

Utmärkt gemensamma faciliteter inkluderar en concierge-service och takpool och solterrass från vilken 360° stadsutsikten kan avnjutas. Invånarna har också tillgång till en gratis BMW elektrisk cykeltjänst, perfekt för att komma runt i staden.

Ett vackert hem eller en attraktiv investeringsmöjlighet i hjärtat av den spanska huvudstaden.



[lucasfox.se/go/mad18886](https://lucasfox.se/go/mad18886)

Swimming pool, Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Parkett, , Balkong, Domotiskt system, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Inbyggda garderober, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Nybyggd, Utrustat kök, Walk-in closet

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

€1,395,000 Takvåning - Till salu

## Nybyggd Takvåning med 3 Sovrum med 48m<sup>2</sup> terrass till salu i Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>193m<sup>2</sup></b>	<b>48m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien