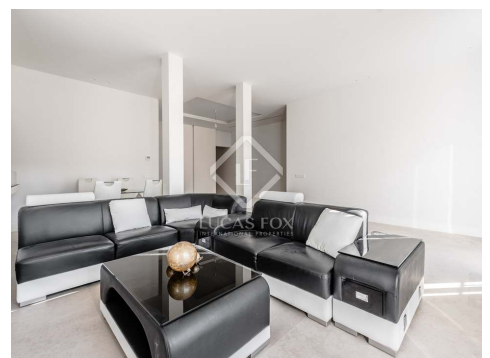
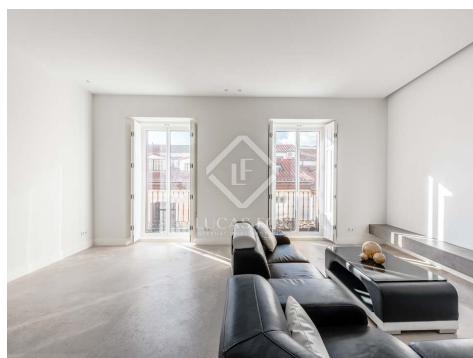
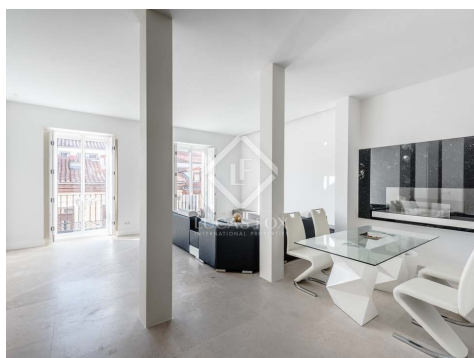


€795,000 Lägenhet - Till salu - Reserverad  
**Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Justicia, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

**2**      **2**      **158m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

## €795,000 Lägenhet - Till salu - Reserverad

# Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

**2**      **2**      **158m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta

### ÖVERBLICK

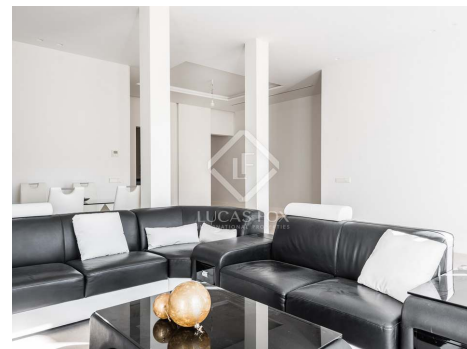
## Fantastisk lägenhet med 2 sovrum med en utmärkt totalrenovering i stadsdelen Justicia, Madrid

Lucas Fox presenterar denna fantastiska lägenhet i Justicia. Det är en fastighet med 2 sovrum med 2 privata badrum, med ett utrustat och möblerat kök med fantastiska märken och en imponerande vardagsrums-matsal med 2 balkonger med utsikt över gatan. Det erbjuder en byggd yta på 158 m<sup>2</sup> och tak på över tre meter höga. Dessutom får den massor av naturligt ljus eftersom det ligger på en fjärde våning.

Fastigheten renoverades för tre år sedan. Det sticker ut för sitt indirekta tak- och golvbelysning, inbyggda garderober, naturstengolv och träluckor på balkongerna.

Det stora sovrummet är ljust och har ett privat badrum, jacuzzi och ett stort omklädningsrum. Det sekundära sovrummet har också ett privat badrum med 2 olika ingångar så att det också kan fungera som gästbadrum. Alla fönster är av utmärkt kvalitet för att undvika yttre ljud och upprätthålla god värmeisolering. Det drar också nytta av kanaliserad varm / kall luftkonditionering i hela huset som styrs av en digital termostat.

Byggnaden har en hiss och tillgång för personer med nedsatt rörlighet. Slutligen har den en conciergetjänst med en concierge som bor i samma byggnad.



[lucasfox.se/go/mad23314](https://lucasfox.se/go/mad23314)

Jacuzzi, Portvakt, Hiss, Högt i tak,  
Marmorgolv, Naturligt ljus, Balkong,  
Dubbla fönster, Exteriör,  
Inbyggda garderober, Luftkonditionering,  
Renoverad, Uppvärmning, Utrustat kök

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

## €795,000 Lägenhet - Till salu - Reserverad Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

**2**      **2**      **158m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien