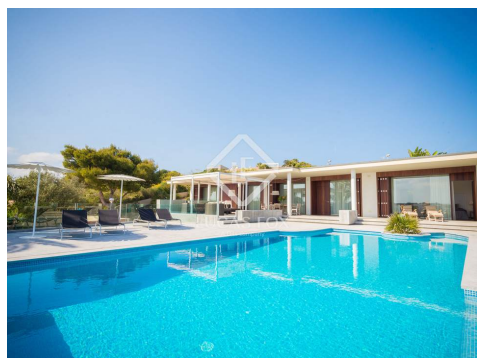


6 800 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07701

7	8	1.012m ²	3.301m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

6 800 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Maó, Menorca

7-rums eco villa med privat havsutsikt, utsikt över hamnen i Maó, paddel tennisbana och en infinity pool, alla i privata omgivningar.

Denna villa är en av de bästa husen i hamnen i Maó. Huset, beläget i Cala Llonga, den mest prestigefyllda bostadsområdet i staden, har tillgång till havet och en privat brygga. Med en enorm trädgård fördelad över flera nivåer som kombinerar gräsmatta, beläggning och väggar av lokal natursten, har huset många områden att koppla av under skuggan av palmer.

Fastigheten har totalt 7 sovrum och 8 badrum, med en byggd yta på 1.012 m² satt på en tomt på 3.031 m². Att komma in på fastigheten på första nivån hittar vi en hall som leder till ett mycket stort vardagsrum. Golvet är avslutat med 2 sovrum med badrum. På andra våningen finns ett kök öppet till matsalen, ett tvättstuga och ytterligare 2 sovrum med badrum. På tredje våningen finns 3 sovrum med eget badrum och omklädningsrum.

Villan innehåller också ett brett utbud av faciliteter: en paddle domstol, gym, en infinity pool, jacuzzi och en bastu.

Designen är sofistikerad och elegant, med en tydlig medelhavs karaktär. Byggt över flera nivåer, som alltid respekterar landets egenskaper och använder traditionella och naturliga material från området.

Fastigheten kräver inte luftkonditionering tack vare det plantade taket och solskydd.

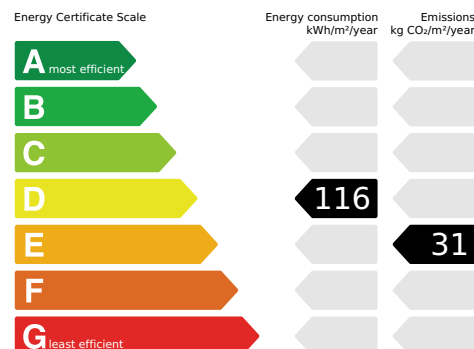
Utan tvekan är en av stand-out funktionerna i detta hus sin absoluta integritet, precis vid hamnen och gränsar till en naturpark.

Denna villa är idealisk för dem som söker en exklusiv första eller andra bostad på ett unikt läge.



lucasfox.se/go/men15457

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Padel-bana, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster

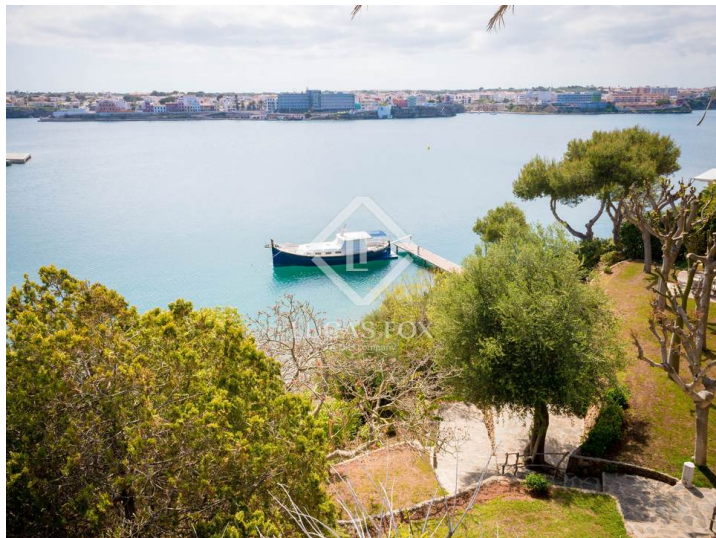


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

6 800 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Maó, Menorca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien