

2 795 000 € Hus/Villa - Såld

Superb 4-sovrumms villa med pool till salu i Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	5	255m²	1.274m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 795 000 € Hus/Villa - Såld

Superb 4-sovrums villa med pool till salu i Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	5	255m²	1.274m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

4-sovrums villa till salu som en del av en ny bostadsutveckling i ett åtråvärt Nueva Andalucía område.

En härlig villa med 4 sovrum till salu som en del av en nyutveckling med 5 fastigheter på ett avundsvärt läge i Nueva Andalucía. Villan mäter 225m² och innehåller 4 stora sovrum och 5 badrum. Villan är designad av arkitekten Juan Salvador Shvartzberg och är en riktig pärla vid Medelhavskusten. Villaen är designad med året runt komfort i åtanke och har en verandrea för att ge skydd mot Medelhavssolen på sommartid, whist spisar garanterar värme och glädje under vintermånaderna. Dessutom är 48m² poolen placerad så att den alltid är i solen.

Inom den här villan hittar vi 3 av de 4 rymliga sovrummen på bottenvåningen samt ett stort vardagsrum-matsal och ett välutrustat kök. Det återstående sovrummet på 29 m² är på första våningen i villan och har eget badrum. Ytbehandlingar av hög kvalitet används både inifrån och utåt med lackat träinredning och aluminium av hög kvalitet. Utomhusområdet har en 48m² pool och en stor terrass. I källaren finns privat parkering för två bilar.

På grund av dess avundsvärda läge vid Andalusiens kustlinje har fastigheten fantastisk havsutsikt och mycket privatliv.



lucasfox.se/go/mrb3078

Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus,
Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Öppen spis,
Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Förråd,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 795 000 € Hus/Villa - Såld

Superb 4-sovrum villa med pool till salu i Marbella

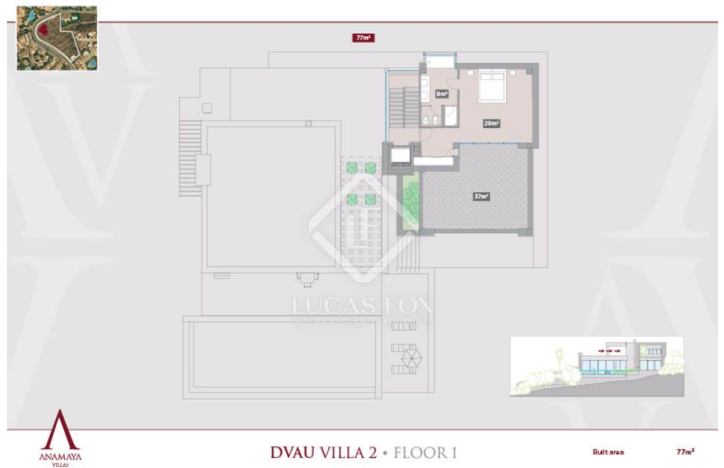
Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	5	255m²	1.274m²	140m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



DVAU VILLA 2 • GROUND FLOOR

Built area 188m²



DVAU VILLA 2 • FLOOR 1

Built area 77m²



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se