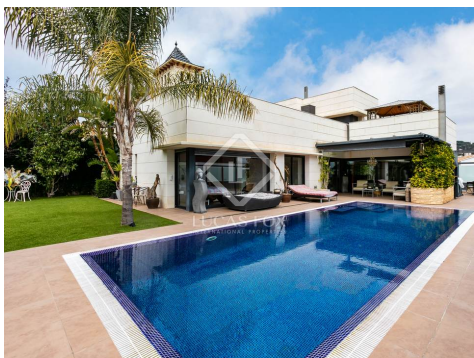


1 070 000 € Hus/Villa - SÅLD

Hus/villa med 3 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 070 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 3 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Attraktiv villa med en underbar pool, till salu i Sant Vicenç de Montalt, gångavstånd till stranden. Med turistlicens.

På en mycket privat nivå tomt i Sant Vicenç de Montalt, gångavstånd från Caldetes stranden, hittar vi denna fantastiska villa till salu. Med en vacker strandsträcka bara en kort promenad bort, liksom alla bekvämligheter, affärer, restauranger och Port Balís, erbjuder denna villa sina ägare möjlighet att njuta av det bästa av Maresme-kusten. Det har också en turistlicens.

En av höjdpunkterna i denna fastighet är den vackra zenstilsgården med en stor gräsmatta, en stor grillplats och en balinesisk stil pergola, samt flera chill out områden runt den stora saltvattenpoolen med attraktiva dekorativa detaljer. På natten uppmanar utsidan belysningen dig att njuta av en kvällsmåltid eller drycker vid poolen. en komplett oas av lugn och avskildhet.

När vi går in i villan ser vi omedelbart att fastigheten har blivit mycket väl underhållen och smakfullt inrett. Villaens huvudvåning erbjuder en entré med inbyggd garderob. Denna hall leder till det rymliga vardagsrummet och matsalen med ett öppet kök och skjutdörrar ut till en mycket attraktiv chill out och grillplats och den underbara saltvattenpoolen. Också på denna nivå av huset finns en gästtoalett, tvättstuga och 2 dubbelrum med tillgång till trädgården. Ett av sovrummen har ett eget badrum med dubbla handfat och dusch och klädskåp, medan den andra har en inbyggd garderob.

Den första våningen i villan erbjuder en stor sovrumsvit med dusch, inbyggd garderob och tillgång till en stor terrass med ett chill out område och havsutsikt. perfekt för att sola eller läsa.

Det sista dubbelrummet med inbyggd garderob ligger på bottenvåningen och är idealisk som gästboende. Ett gym och en chill out område, en bar och spelrum (små disco), gästtoalett och en vinkällare slutför detta rekreativområde i hemmet.

Ytterligare funktioner i villaen inkluderar en carport för 4 bilar, luftkonditionering, gasradiatorer, dubbelglas, automatisk trädgårdsvattenanläggning, en termostat per våning och en 24k liters vattenavgift.



lucasfox.se/go/mrs17862

Strand, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 070 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 3 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Kontakta oss för att ordna en visning av denna härliga villa; perfekt som en permanent bostad eller ett avundsvärt fritidshus med flera fritidsområden och ett utmärkt läge vid Maresme-kusten.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien